

Har du boligadministration og service i dit DNA?

Motiveres du af at arbejde med mennesker og deres bolig, og være en vigtig medspiller til at skabe og vedligeholde den gode og trygge ramme for, at livet kan leves?

Så er DU måske vores nye kollega!

Vores mangeårige kollega har valgt at nyde sit otium, hvorfor vi nu søger en kompetent erstatning.

Vi har brug for en erfaren boligrådgiver med et godt og solidt kendskab til boligadministration og sekretariatsbistand.

Jobbet:

Som boligrådgiver bliver du en vigtig del af vores Kundecenter, og du får ansvar for en bred "palette" af opgaver indenfor kundeekspedition og administrative opgaver.

Det er et krav, at du har erfaring med:

- Opsigelse, tilbud og kontrakt dannelse
- Opkrævning af husleje samt rykker og inkasso
- Boligadministrationssystemer
- Personlig og telefonisk betjening af såvel medlemmer, lejere og beboerdemokrater
- Officepakken

Det vil være et kæmpe plus, hvis du har erfaring med:

- Klagesager
- Betjening beboerdemokratiet, både i det daglige, men særligt i forbindelse med afdelingsmøder
- Håndtering af råderetskatalog, husorden samt vedligeholdelsesreglement
- Genhusning i forbindelse med helhedsplaner

Om dig:

Vi forestiller os, at du:

- Har et STORT service-gen og brænder for at levere den gode service
- Har et godt overblik og har øje for processer og arbejdsgange, der kan forbedres
- Er din egen igangsætter, men du spiller også dig selv på banen, når der skal arbejdes tværfagligt og i teams
- Opfatter afbrydelser som et helt naturligt vilkår i din arbejdsdag
- Er imødekommende og robust og kan bevare overblikket i en travl hverdag
- Er systematisk, omhyggelig og grundig
- Har let til smil og latter og griner af dine søde kollegaers go'e og dårlige jokes
- Stortrives med at være i kontakt med mennesker, og køber ind på storrums-kontoret som arbejdsplads

Vi tilbyder:

Vi tilbyder dig en arbejdsplads med 10 engagerede kollegaer i administrationen, hvor beboere, boligsøgende og beboerdemokrater er i absolut centrum.

Du får ydermere 27 dygtige og rare kollegaer i ejendomsfunktionen, som hver dag arbejder for at skabe flotte og renholdte grønne områder, udføre reparationer, yde den bedste beboer-service og syne lejligheder.

Vi er en arbejdsplads med en positiv og uformel stemning, præget af teamånd og fællesskab.

Vi vægter en høj faglighed og en afvekslende og spændende arbejdsdag, hvor du gør en forskel. Vi gør hinanden stærke, taler hinanden op og hjælper hinanden.

Vi arbejder benhårdt og målrettet for, at der i BoligKorsør er en sund kultur, med et trygt arbejds-, lærings- & udviklingsmiljø, hvor DU som medarbejder er i centrum.

Om stillingen:

- 37 timer ugentlig inkl. betalt frokost
- Arbejdstider er fordelt mandag-torsdag kl. 08.00–kl. 16.00, fredag kl. 08.00–kl. 13.00.
- Attraktiv lønpakke, herunder pension, fritvalg, lokalaf tale m.v.
- Sundhedsordning, massageordning & frugtordning
- Personaleaktiviteter, som styrker og vedligeholder vores stærke fællesskab
- Mulighed for personlig og faglig udvikling gennem efteruddannelse
- Løn efter kvalifikationer og overenskomst mellem Dansk Erhverv & HK.

Du skal forvente at deltage i aftenmøder, særligt i perioden august/september i forbindelse med afvikling af ordinære afdelingsmøder. Yderligere mødeaktivitet udenfor ordinær arbejdstid kan forekomme i beskedent omfang.

Tiltrædelse pr. den 01.03-2025, eller snarest derefter, men vi venter gerne på DIG.

Har du spørgsmål er du velkommen til at kontakte koordinerende boligrådgiver Lisa Webbe på tlf. 5434 1111.

Ansøgningsfrist er den 12.01-2025 og ansøgning bedes sendt til info@bo4220.dk.
mrk. "ansøgning boligrådgiver".

Der afvikles indledende samtaler den 21.01-2025. Udvælgelsessamtaler afvikles den 23.01-2025.

Vi glæder os til at høre fra dig! 😊

BoligKorsør er en levende og dynamisk almennyttig boligorganisation centralt beliggende i Korsør, tæt på motorvejs- og Storebæltsforbindelse.

Vi har 2600 skønne boliger og +9000 beboere, boligsøgende og beboerdemokrater, som vi hver eneste dag brænder for at servicere og passe rigtig godt på.

Vi er et dedikeret hold af medarbejdere, som til enhver tid "comitter" hinanden på, at BoligKorsør skal være et godt og trygt sted at bo, og at arbejde.