

DCAR OG DCAB STATUS PÅ GRANSKNING, EFFEKTIVISERINGS SAFTALEN OG SOLCELLER

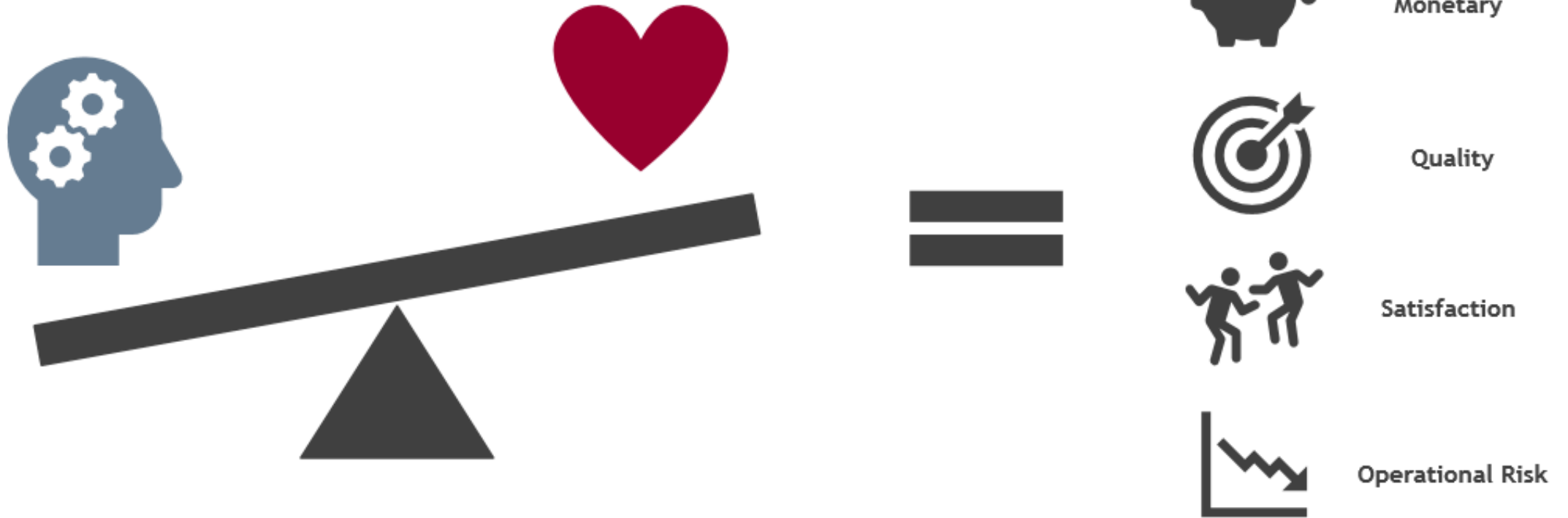
Mikkel Jungshoved

26. Og 28 september 2023 – Aarhus og København



Programmet for netværksmødet

- Velkommen til dagen v/Mikkel Jungshoved
- Udviklingen af DCAR og opstart af pilotgruppe i forhold til test af data
- Status på DCAB og energimærkerne, hvor er vi og hvad har evalueringen af granskningen vist samt muligheder og ønsker med statistikmodulet i forhold til energidata v/ Evy Ivarsson Nielsen, Landsbyggefonden
- Pause
- Status på effektiviseringen og den grønne baseline, hvilket data har vi nu og hvilken udvikling ser vi i de tal vi kender? v/ Evy Ivarsson Nielsen, Landsbyggefonden
- Herudover vil vi tage en status på den grønne omstilling, og blandt andet de udfordringer vi har med solceller v/Mikkel Jungshoved, DriftsNet
- Netværk, sandwich og tak for i dag



**Systematisk planlagt
vedligehold øger værdien
af ejendommen både
socialt og økonomisk**

Speed dating – hvad forventer du af dagen?

- Op og stå ud på gulvet
- 5 min. pr. date
- Hvad forventer I at få ud af dagen?

Hvad talte i om

→ Forventninger til dagen?

Dagens spørgsmål

- Er det en god ide at skifte fra 2-lagsvinduer til 3-lagsvinduer?
- Økonomisk
- Bæredygtigt

Programmet for netværksmødet

- Velkommen til dagen v/Mikkel Jungshoved
- **Udviklingen af DCAR og opstart af pilotgruppe i forhold til test af data**
- **Status på DCAB og energimærkerne, hvor er vi og hvad har evalueringen af granskningen vist samt muligheder og ønsker med statistikmodulet i forhold til energidata v/ Evy Ivarsson Nielsen, Landsbyggefonden**
- Pause
- Status på effektiviseringen og den grønne baseline, hvilket data har vi nu og hvilken udvikling ser vi i de tal vi kender? v/ Evy Ivarsson Nielsen, Landsbyggefonden
- Herudover vil vi tage en status på den grønne omstilling, og blandt andet de udfordringer vi har med solceller v/Mikkel Jungshoved, DriftsNet
- Netværk, sandwich og tak for i dag

Programmet for netværksmødet

- Velkommen til dagen v/Mikkel Jungshoved
- Udviklingen af DCAR og opstart af pilotgruppe i forhold til test af data v/ Evy Ivarsson Nielsen, Landsbyggefonden
- Status på DCAB og energimærkerne, hvor er vi og hvad har evalueringen af granskningen vist samt muligheder og ønsker med statistikmodulet i forhold til energidata v/ Evy Ivarsson Nielsen, Landsbyggefonden
- Pause
- Status på effektiviseringen og den grønne baseline, hvilket data har vi nu og hvilken udvikling ser vi i de tal vi kender? v/ Evy Ivarsson Nielsen, Landsbyggefonden
- Herudover vil vi tage en status på den grønne omstilling, og blandt andet de udfordringer vi har med solceller v/Mikkel Jungshoved, DriftsNet
- Netværk, sandwich og tak for i dag

26. Og 28. September 2023

Elforsyningsloven og solceller 2020- 2023



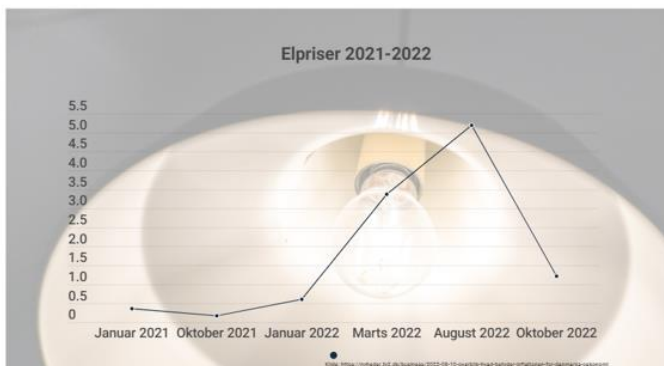
DANMARKS
ALMENE
BOLIGER

CO2 udledning i Europa i går og elpriserne i morgen

- Bortset fra lande med en god Hydro balance og atomkraft - Frankrig, Schweiz samt Sverige, Norge og Finland, så ser det sort ud - 100 mio. ud af 446 mio
- Den grønne omstilling halter
- Høje energipriser
- Solceller i almene sektor?

Energiprisernes himmelflugt

18. august 2022: De danske elpriser rammer rekordhøjt niveau. Prisen på en kilowatttime ligger på over 5,50 kroner, og det er det højeste nogensinde. Dertil skal man lægge afgifter, gebyrer og moms, så prisen for forbrugeren i virkeligheden ender mellem cirka 8 og 9 kroner. I 2020 var prisen på en kilowatttime i gennemsnit 2 kroner.

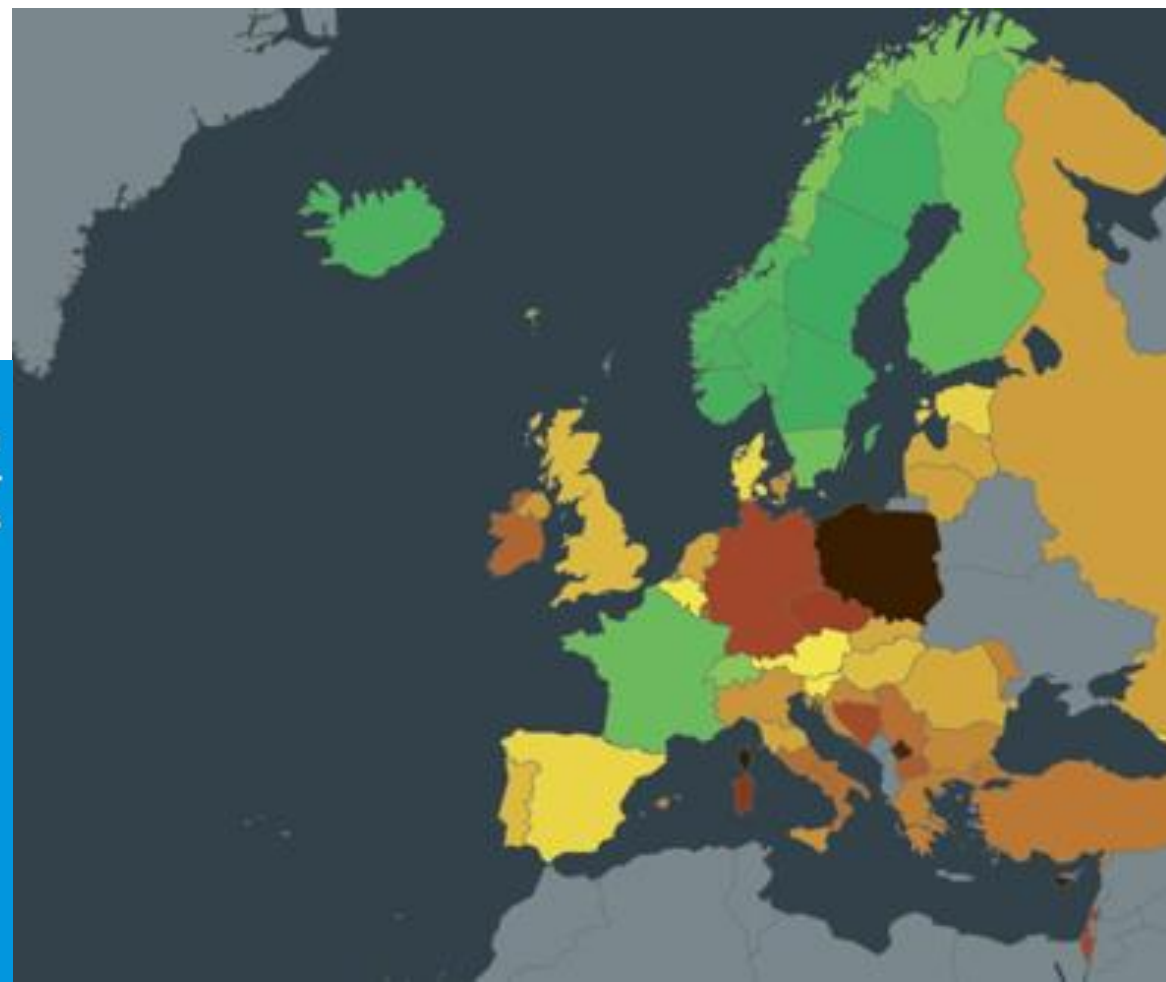


20.55
Søg
Afgift i dag kl: 20 - 184.07 Øre/kWh
Prisområde: DK2
Skala 10 kr
Med moms

Med afgift og tarif

2023-09-14

Tid	Øre/kWh - (DKK)	0 kr	5 kr	10 kr
Kl: 23	225	█		
Kl: 22	239	█		
Kl: 21	257	█		
Kl: 20	357	█	█	
Kl: 19	403	█	█	
Kl: 18	345	█	█	
Kl: 17	293	█		
Kl: 16	221	█		
Kl: 15	216	█		
Kl: 14	215	█		
Kl: 13	216	█		



Ændringer i lov og bekendtgørelser

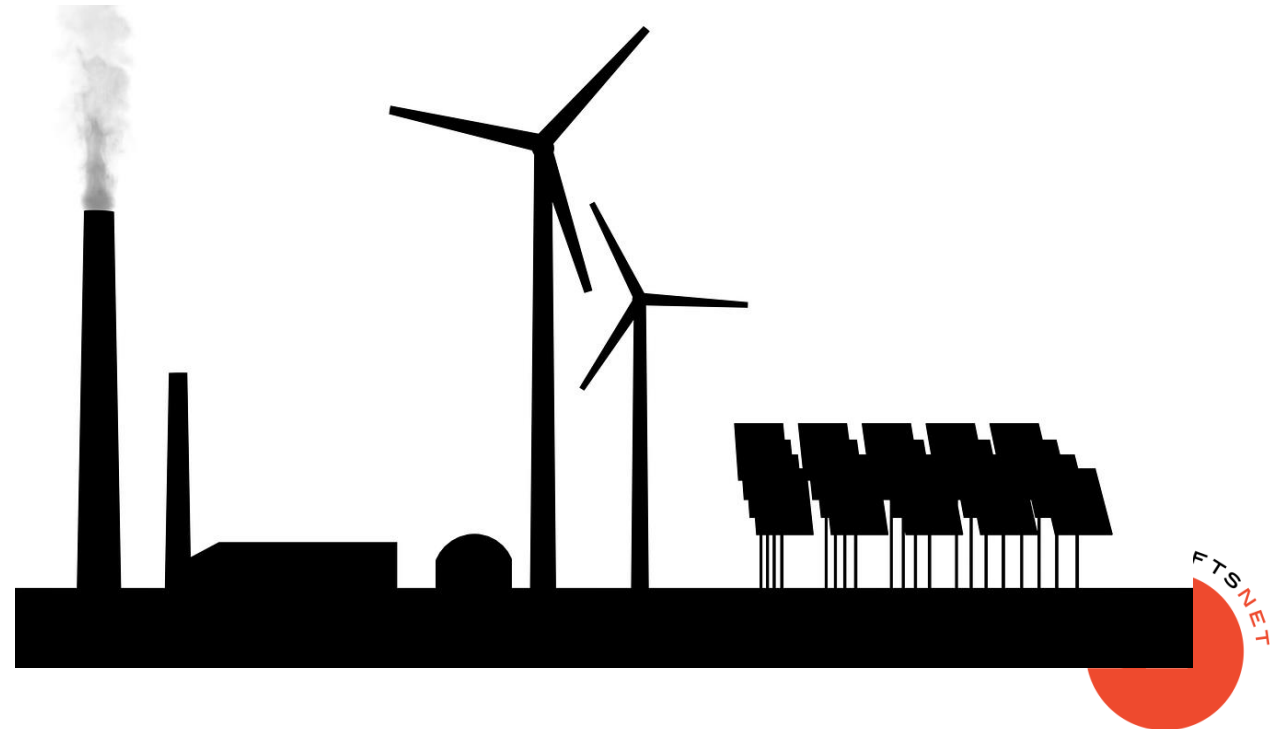
- Direkte linjer
- Interne elektricitetsforbindelser
- VE fællesskaber



Direkte linjer

- Elektricitetsforbindelse som ikke ejes af net- eller transmissionsvirksomhed.
- Beregnet til direkte levering af elektricitet fra et elproduktionsanlæg til et forbrugssted.
- Helt eller delvist erstatter benyttelsen af det kollektive elforsyningsnet.

- ~~→ Kræver at anlægget der skal tilsluttes er på 10 kV spændingsniveau.~~



Interne elektricitetsforbindelser

- En elektricitetsforbindelse, der ikke er ejet af en kollektiv elforsyningsvirksomhed, og som bruges til følgende:
- a) Tilslutning af en elkundes produktionsanlæg placeret i tilknytning til elkundens forbrugssted til egen forbrugsinstallation og fordeling af elektricitet derfra til elkundens eget forbrug og lagring bag forbrugsstedet.
- b) Fordeling af elektricitet, der leveres fra det kollektive elforsyningsnet til en elkundes forbrugssted, og som er til elkundens eget forbrug bag forbrugsstedet.
- c) Fordeling af elektricitet inden for én bygning med en eller flere elkunder

»En intern elektricitetsforbindelse kan som udgangspunkt ikke forsyne flere elforbrugere. Der vil ellers være tale om distribution, hvilket er forbeholdt netvirksomheder med bevilling. Bygningsinterne net er dog undtaget denne regel...«
Lars Aagaard, [L 37 endeligt svar på spørgsmål 2](#)

»Der lægges med forslaget dermed ikke op til, at fx boligforeninger kan distribuere elektricitet til et flertal af forbrugere via en intern elektricitetsforbindelse.«
Lars Aagaard [L 37 endeligt svar på spørgsmål 38](#)

Hvad med VE-fællesskaber?



»I Danmark valgte vi ifm. gennemførelse af elmarkedsdirektivet ved lov nr. 2196 af 29. december 2020 ikke at udnytte muligheden for at tildele energifællesskaber retten til at eje og drive distributionsnet, bl.a. fordi "kollektivitetshensynet bag den gældende model for organiseringen af elsektoren og hensynet om at undgå en samfundsøkonomisk ineffektiv udbygning med parallelle net vejer (...) tungt." Derfor skal energifællesskabers deling af elektricitet foranstalles via det kollektive net.«

Lars Aagaard, [L 37 endeligt svar på spørgsmål 44](#)

Så hvad må vi egentlig?



En boligafdeling kan dele solcellestrøm via interne linjer, på tværs af bygninger, så længe det er boligafdelingen, som er forbruger, fx vaskeri, servicekontor, fælleshus mv. Uden at betale afgifter og tariffer.

En boligafdeling kan dele solcellestrøm via det kollektive net, hvis de indgår i et VE-fællesskab. OBS på, at der skal betales afgifter og tariffer.

En boligafdeling kan dele solcellestrøm indenfor én bygning, selvom der er flere forbrugere. Uden at betale afgifter og tariffer.

	Direkte linjer	Geografisk dif. Tariffer	Lokal kollektiv tariffing	VE-egenforbrugere	Interne elektricitetsforbindelse
Høringsmateriale	Høring 01.07.2022	Høring 01.07.2022	Høring 01.07.2022	Høring 15.08.2022	Høring 15.08.2022 Høring 30.09.2022
BL's høringssvar	Høringssvar 01.07.2022	Høringssvar 01.07.2022	Høringssvar 01.07.2022	Høringssvar 15.08.2022	Høringssvar 15.08.2022 Høringssvar 30.09.2022
Lovgivning	Elforsyningsloven				
Høringsmateriale	Høring 04.11.2022			Høring 04.11.2022	Høring 04.11.2022
BL's høringssvar				Høringssvar 04.11.2022 ↓	Høringssvar 04.11.2022 ↓
Bekendtgørelse	Bekendtgørelse om direkte linjer			Bkg. om VE-egenforbrugere	Bkg. om interne elektricitetsforbindelser

Solceller i en almene boligafdelinger

- Hvis der skal skiftes tag?
- Skal kun dække tomgangsforbruget
- Max 20-25% af det samlede forbrug i bygningen
- Ideelt i etage ejendomme
- At beboerne ønsker det?
- Er det bæredygtigt? Det kommer an på hvor solcellerne er produceret.

Spørgsmål?

?

Work Shop

- Hvordan arbejder I med granskningsrapporterne i jeres organisation – i driften og i forhold til beboerdemokratiet?
- Er der udfordringer med at holde momentum i forhold til at fastholde interessen for effektiv drift?
- Hvor ser I de største udfordringer med at få de røde afdelinger med? Hvad skal der til for at understøtte jeres arbejde med de røde afdelinger?
- Hvad ser I som den største udfordring i forhold til at nedbringe energiforbruget i jeres bygninger?
- Har I sat mål for den grønne omstilling? Energieffektivisering, solceller, biodiversitet eller andet

Arrangementer i andet halvår

ERFA-møder i oktober og december

- 2., 10. og **13. oktober** – ERFA-møder i Aarhus, Aalborg og København
- 24. og 26. oktober: Netværksmøde i Brand- og SikkerhedsNet blandt andet om DKV planer samt forebyggende anbefalinger fra forsikring og pension
- 21. og 23. November – Driftsnetværkene i Vest og Øst
- **Hold jer orienteret på driftsnet.dk**

Årets 4 møder – ønsker til emner?

→ Modul 1

Emne: Bedre drift gennem digitalisering, kultur og commissioning

→ Modul 2:

Emne: Driftens dag – Effektiv drift, energibesparelser, skimmelsvamp, FAB

→ Modul 3 - 26. og 28. september:

Emne: Halvvejs status på effektiviseringsaftalen, energibaseline og LBFs DCAB og DCAR

→ Modul 4 - 21. og 23. november:

Emne: **God ledelse i driften**

ESG, drift og Indkøb hænger uløseligt sammen

- Miljø- og klimamæssige forhold, fx CO2-udledninger, ressourceforbrug, affald eller biodiversitet
- Sociale forhold, fx arbejdsforhold (både for dine egne ansatte og for dine leverandører), sygefravær, arbejdsulykker, diversitet eller ligestilling
- Ledelsesmæssige forhold, fx forretningsetik, virksomhedskultur, antikorrruption eller politisk engagement

ESG nøgletal

- ESG-nøgletal beskriver jeres organisations bæredygtighedsindsats via en række ikke-finansielle indikatorer.
- EU udarbejder en række bæredygtighedsstandarder, som store virksomheder skal begynde at rapportere efter fra 2024. Der er på nuværende tidspunkt ikke

nogen fælles standard for ESG-nøgletal målrettet små og mellemstore virksomheder.

- Men det er en god ide at begynde at øve sig

Dagens spørgsmål

- Er det en god ide at skifte fra 2-lagsvinduer til 3-lagsvinduer?
- Økonomisk – socialt - JA
- Bæredygtigt – Nej
- Den indlejret mængde CO₂ i det gamle vindue kan ikke tjenes hjem med det nye 3-lagsvindue iflg. Build.

Vi ses til november

**Tak for i
dag!**

