

## Driftsleder til AKB Lyngby

Trives du med en alsidig hverdag, hvor du både har ansvar for drift og ledelse? Synes du, at beboerdemokrati er vigtigt? Så er det dig, vi søger som driftsleder i AKB Lyngby.

### *Om jobbet*

Du bliver daglig leder for 10 medarbejdere på et ejendoms kontor i Lyngby. Samtidigt får du mulighed for at præge den løbende udvikling og effektivisering af ejendomsdriften.

Du bliver afdelingsbestyrelsernes vigtige samarbejdspartner, og vi forventer, at du altid yder en kundeorienteret, venlig og effektiv service overfor beboere og afdelingsbestyrelser.

Du kan læse mere om afdelingerne på hjemmeside [www.akb-lyngby.dk](http://www.akb-lyngby.dk)

### *Dine primære arbejdsopgaver bliver at*

- sikre en effektiv drift af afdelingernes bygninger
- ledelse af vores ejendomsfunktionærer
- foretage fraflytningssyn og indflytning via synsprogrammet
- sikre en god dialog med afdelingsbestyrelserne om driftsforhold o.l.
- sikre overholdelse af drifts- og vedligeholdelsesplaner
- bestille og føre tilsyn med håndværkere
- håndtere fakturaer
- håndtering af beboerhenvendelser
- deltage i afdelings- og bestyrelsesmøder

### *Hvem er du?*

Som driftsleder i AKB Lyngby er det vigtigt, at du trives i en omskiftelig hverdag, hvor det er ledelse og administrative opgaver, der fylder mest. Vi søger en kollega, der

- både trives med at samarbejde og sparre med andre, og tager selvstændigt ansvar for at få opgaver løst til aftalt tid og kvalitet
- kan udarbejde og fremlægge oplæg og forslag for bestyrelser og afdelingsmøder
- har kørekort til personbil og kan stille egen bil til rådighed.

### *Vi ser gerne, at du også har*

- erfaring med syn og sagsbehandling vedrørende flyttelejligheder
- kendskab til den almene boligsektor
- dokumenteret erfaring med ledelse
- økonomisk forståelse

### *Vi tilbyder*

- ansættelse 1. juni 2025 eller snarest muligt derefter
- en mindre arbejdsplads, hvor vi vægter det gode kollegaskab højt
- en organisation, hvor vi gerne vil udvikle os

- et stærkt fællesskab og en uformel omgangstone
- sundheds- og tandforsikring

Stillingen refererer til driftschefen.

Der vil forekomme møder/arbejde uden for normal arbejdstid.

Er du klar til at tage ansvaret som driftsleder, så tøv ikke med at sende din ansøgning. Vi vil løbende indkalde kvalificerede ansøgere til samtale og afslutte rekrutteringen, når rette kandidat er fundet.

Løn og ansættelse sker i henhold til overenskomst.

Ansøgning og CV sendes til Christen Mors [cm@almenbo.dk](mailto:cm@almenbo.dk)

Har du spørgsmål, er du velkommen til at kontakte driftschef Christen Mors på 71 91 93 32.

[Privatlivspolitik i forbindelse med rekrutteringsproces](#)