

ERFA-MØDE BYGGESKADER OG TRÆBYGGERI

Dorte og Mikkel

Oktober 2024 – København



Vi bøvler (stadig) med byggeri og anlæg, der ikke fungerer i drift



Manglende kultur og modenhed

- Problemet i byggeriet er, at der ikke er en fælles konsensus om, at driften er vigtig
- Brugere af bygningen kommer ikke til skade – eller gør de?
- beboere og brugere af bygninger mistrives
- Vi kan godt bygge boliger, der kan stå ude om natten
- Involvering af brugere og driftsfolk i designfasen
- Placering af ansvar, evt. hårdere sanktioner
- Overlevering med krav – Metro byggeriet i København

AKB Sydhavnen



Københavns Metro



Byggeskader

- Nye biogene materialer - træ
- Fra byg til drift
- Hvordan undgår vi byggeskader



Program

- Velkommen og intro til dagen v/Mikkel Jungshoved, BL's DriftsNet
- Bygningsejers rolle i forbindelse med Byggeskadefondens eftersyn og skadedækning, blandt andet udfordringer med nye materialer og problemer med fugt og skimmel og andre byggetekniske temaer v/Dorte Johansen, Byggeskadefonden
- Pause
- Workshop – ”livet” efter 1 og 5 årsgennemgang og hvilke udfordringer er der med nye materialer og fra byg til drift?
- Opsamling på dagen Mikkel Jungshoved, BL's DriftsNet

Tal sammen to og to i 5-6 min.

- Har i haft en byggeskade i jeres byggeri?
- Hvordan er den blevet håndteret?

Work Shop

- Involverer i driften i designfasen – eller får De overleveret byggeriet uden større kendskab til de udfordringer der må være?
- Hvilke entreprisformer benytter I – totalentreprise, delegerede bygherremodel eller andet – og hvilke udfordringer giver det?
- Har I haft byggeskader – hvordan blev de håndteret?
- Har byggeri med træ eller andre biogene materialer, og har i nogen udfordringer med valget?

Program Aalborg

- Velkommen og intro til dagen v/Thorbjørn Færring Asmussen og Mikkel Jungshoved, BL's DriftsNet
- Bygningsejers rolle i forbindelse med Byggeskadefondens eftersyn og skadedækning, blandt andet udfordringer med nye materialer og problemer med fugt og skimmel og andre byggetekniske temaer v/Dorte Johansen, Byggeskadefonden
- Pause
- Lokal case – Boligbyggeri fra **4 til 1 planet** v/Michael Knudsen, Himmerland Boligforening
- Workshop – "livet" efter 1 og 5 årsgennemgang og hvilke udfordringer er der med nye materialer og fra byg til drift?
- Opsamling på dagen Thorbjørn Færring Asmussen og Mikkel Jungshoved, BL's DriftsNet



Program København

- Velkommen og intro til dagen v/Henrik Madsen og Mikkel Jungshoved, BL's DriftsNet
- Bygningsejers rolle i forbindelse med Byggeskadefondens eftersyn og skadedækning, blandt andet udfordringer med nye materialer og problemer med fugt og skimmel og andre byggetekniske temaer v/Dorte Johansen, Byggeskadefonden
- Pause
- Lokal case – Boligbyggeri fra **4 til 1 planet** v/Anton Ahnfelt-Rønne, Lejerbo
- Workshop – ”livet” efter 1 og 5 årsgennemgang og hvilke udfordringer er der med nye materialer og fra byg til drift?
- Opsamling på dagen Mikkel Jungshoved, BL's DriftsNet

Spørgsmål?

?