

Fællesrepræsentationen for de almene boligorganisationer i Rødovre Kommune

Fællesrepræsentationen for de almene boligorganisationer i Rødovre Kommune.

Boligorganisationer omfatter:

Rødovre Boligselskab
Rødovre almennyttige Boligselskab
Arbejdernes Kooperativ Byggeförening i Rødovre
Arbejdernes Boligselskab i Rødovre
Arbejdernes Andels-boligforening i Rødovre
Funktionærernes Boligselskab i Rødovre
Lejerbo, Rødovre
R K E
De Vanføres Boligselskab, Rødovre
Boligselskabet VIBO, afd. Smedetoften
Postfunktionærernes Andelsforening, afd. Brunevang, afd. Hvidovrevej 76-78
Andels-Boligforeningen Enighed, afd. 1, Rødovre
Foreningen Socialt Boligbyggeri, afd. Damstokkene
Rødovre Ældreboligselskab

Formål

Boligorganisationerne og Rødovre kommune er enige om en fællesrepræsentation for herigennem at styrke dialogen.

Fællesrepræsentationens formål er at være koordinerende og rådgivende i spørgsmål vedrørende almene boligbebyggelser i Rødovre kommune.
Herunder at udvikle samarbejdet mellem kommunen og boligorganisationerne for gennem dialog at løse problemstillinger i kommunen og boligafdelingerne og søge en langsigtet planlægning for de almene boliger i Rødovre Kommune.

Endvidere skal fællesrepræsentationen sikre udvikling og formulering af fremtidsvisioner via videns- og erfaringsudveksling, samt fungere som fællestale rør.

Sammensætning

Fællesrepræsentationen sammensættes af 1 repræsentant fra hver boligorganisation og derudover kan 1 repræsentant for hver administration/ forretningsfører, deltage uden stemmeret.

For hver af de udpegede repræsentanter for boligorganisationerne udpeges tillige en suppleant fra samme boligorganisation.

Fællesrepræsentationen konstituerer sig hvert år på sit møde i januar måned, herunder valg af sekretariatsfunktion, og stadfæster forretningsordenen.

Beslutninger i fællesrepræsentationen træffes blandt de tilstedeværende ved simpelt stemmeflertal. Ved stemmelighed er formandens stemme afgørende.

Der kan indenfor fællesrepræsentationen nedsættes stående eller ad hoc arbejdsgrupper til varetagelse af konkrete opgaver, som fremlægges og godkendes i fællesrepræsentationen.

Fællesrepræsentationen for de almene boligorganisationer i Rødovre Kommune

Funktion

Fællesrepræsentationen skal sikre, at relevante analyser lægges til grund for gennemførelsen af fælles fornyelser, herunder såvel forslag fremsat af Rødovre Kommune som af fællesrepræsentationen.

Fællesrepræsentationen skal endvidere sikre gensidig information og dialog mellem boligorganisationerne og Rødovre Kommune.

Fællesrepræsentationen bør udvikle ideer og visioner, som kan styrke og profilere den almene sektor i Rødovre Kommune.

Opgaver

Fællesrepræsentationen skal sikre gensidig drøftelse af og orientering om aktuelle boligpolitiske spørgsmål og vejledning i løsningsforslag.

Fællesrepræsentationen skal således forestå udarbejdelse af forslag i boligpolitiske spørgsmål, herunder udlejningspolitik, boligsociale tiltag, miljømæssige forhold, samt løsning af problemstillinger på ældre- og ungeområdet.

Mødefrekvens

Fællesrepræsentationen holder møde mindst 2 gange årligt. Ved møderne deltager fællesrepræsentationens medlemmer. Repræsentanter fra kommunen eller andre sagkyndige eksperter kan inviteres efter behov i henhold til de på dagsordenen valgte emner.

Ved fællesrepræsentationens møder fremsendes normalt en dagsorden 14 dage inden mødets afholdelse.

Der afholdes et åbent møde i januar for alle beboerdemokrater (afdelings- og organisationsbestyrelsesmedlemmer), hvor formanden aflægger en kortfattet beretning for det forgangne år på boligområdet.

Indkomne forslag kan behandles her. Forslag til behandling i Fællesrepræsentationen fremsættes gennem repræsentanten for ens organisation.

Sekretariat

Ved fællesrepræsentationens møder varetager en boligorganisation sekretariatsfunktionen, herunder udarbejdelse af dagsorden, referat og oplæg/præsentationsmateriale til møderne. Som udgangspunkt varetages sekretariatsfunktionen af formandskabet ved administrationen/forretningsføreren. Eller en anden valgt sekretærfunktion.

Økonomi

Boligorganisationerne betaler kontingent på 2 kr. pr. lejemål pr. år til Fællesrepræsentationen, heraf kan der anvendes et beløb pr. lejemål pr. år til honorering af Fællesrepræsentationens sekretariatsfunktion. Størrelsen af kontingentet fastsættes af Fællesrepræsentationen.

Vedtaget på møde 22. april 2009.