Social- og Boligstyrelsen
bolig@sbst.dk
cbgr@sbst.dk

BL – Danmarks Almene Boliger
Studiestræde 50
1554 København
Tlf: 3376 2000
www.bl.dk
bl@bl.dk

23. november 2026

Høringssvar – Høring vedrørende udkast til bekendtgørelse om økonomisk tilskud til huslejen til de mest udsatte borgere

BL – Danmarks Almene Boliger har den 9. november 2026 modtaget høring (sagsnr. 2026-9069) om udkast til bekendtgørelse om økonomisk tilskud til huslejen til de mest udsatte borgere. Bekendtgørelsen udmønter lovforslaget L 84, Videreførelse af det økonomiske tilskud til husleje til de mest udsatte borgere, som endnu ikke er vedtaget af Folketinget.

Det fremgår af bemærkningerne til lovforslaget, at en kontinuerlig og målrettet økonomisk indsats er nødvendig for at sikre, at de mest udsatte borgere undgår eller hjælpes ud af hjemløshed.

Som nævnt i BLs høringssvar til lovforslaget (Høring om ændring af lov om social service (Økonomisk tilskud til husleje til de mest udsatte borgere) | BL - Danmarks Almene Boliger), er BL enig i, at der er behov for en håndsrækning til en gruppe af borgere, der risikerer udsættelse, og som det, på grund af afskaffelsen af særlig støtte og lave ydelsessatser, er svært at tilbyde en bolig, som de har råd til at fastholde.

Den fortsat begrænsede pulje gør det relevant for BL igen at påpege, at der er behov for en mere generel hjemmel for kommunerne til at yde tilskud til særligt udsatte målgrupper, som af økonomiske årsager enten ikke kan fastholde en bolig eller få adgang til en bolig. Den kontinuerlige og målrettede indsats vil med bekendtgørelsens afgrænsning kun ske i visse kommuner. Borgernes retsstilling i forhold til, om de kan opnå tilskud, bliver forskellig på tværs af kommunegrænser, når kun visse kommuner har adgang til puljen.

Fordelingen af midlerne (kommuner med mindst 40 hjemløse)
Det fremgår af lovforslagets bemærkninger, at det er forventningen, at der fastsættes regler om fordeling af puljemidlerne på baggrund af VIVE's optælling af hjemløse, medmindre denne fordelingsmetode i praksis viser sig at føre til et urimeligt eller uhensigtsmæssigt resultat. BL kan konstatere, at der i bekendtgørelsen ikke ændres på den hidtidige fordeling af puljen til kommuner med mindst 40 hjemløse (§ 2, stk. 1).

Som nævnt i BL's høringssvar til lovforslaget betyder den hidtidige fordeling, at midlerne primært udbetales til større kommuner. Selvom en kommune har højere andel hjemløse end landsgennemsnittet, kan de ikke få del i puljen, hvis de har færre end 40 hjemløse.

Der tages heller ikke højde for kommunens indsats i forhold til at bekæmpe hjemløshed.

I lyset af, at lovgiver ikke har ønsket at give kommunerne en generel hjemmel til at yde støtte til udsatte borgere, foreslår BL, at midlerne målrettes ud fra 3 kriterier:

- Den relative andel af hjemløse ved seneste tælling i forhold til borgere i kommunen,
- Kommunens nuværende og planlagte indsats i forhold til at bekæmpe hjemløshed
- Det absolutte antal hjemløse i kommunen ved seneste tælling.

Baggrunden er, at midlerne bør komme effektivt i spil i forhold til målgruppen. BL har fået oplyst forbruget af den nuværende pulje pr. kommune pr. 30. juni 2025. Forbruget er uens, og det er rimeligt at antage, at kommuner med en effektiv indsats mod hjemløshed i højere grad får brugt midlerne til målgruppen. Hvis en kommune ikke benytter sin anvisningsmulighed, og dermed ikke hjælper hjemløse borgere med en bolig, er der risiko for, at midlerne ikke benyttes lokalt. Midlerne vil så være bedre anvendt i andre kommuner.

Perioden for tilskud
Det fremgår af bekendtgørelsens § 4, stk. 2, at tilskuddet kan tildeles i op til 12 måneder, dog ikke længere end til næste årsskifte. En særligt udsat borger, som bevilges tilskud i oktober, kan derfor højst få tilskud i 3 måneder. I et år, hvor en hjemløsetælling gennemføres og offentliggøres, kan kommunen desuden risikere ikke at kunne genbevilge tilskuddet det kommende kalenderår, hvis kommunen kommer under 40 hjemløse. BL foreslår, at tilskud altid skal kunne bevilges for en periode på minimum 6 måneder. BL bemærker, at uforbrugte midler efter § 10 tilbagebetales til Social- og Boligstyrelsen og overføres til næste års bevilling, hvorefter de fordeles efter § 2. Her kunne det overvejes, at uforbrugte midler kan fastholdes, så en bevilling kan løbe hen over årsskiftet.

Den konkrete målgruppe (Forebyggelse af udsættelse/tildeling af bolig)
Det er bekymrende, hvis tilskuddet benyttes til at anvise ny bolig, som borgeren på bevillingstidspunktet ikke har råd til uden tilskud. Det er usikkert, om borgeren kan fastholde boligen, hvis tilskuddet bortfalder efter relativt kort tid. Det indebærer en risiko for restancer og fornyet udsættelse, hvilket også er uhensigtsmæssigt for både borgeren, kommunen og den almene boligorganisation. Det er mere hensigtsmæssigt, at tilskuddet bruges til at afværge udsættelse fra den nuværende bolig, hvilket også har været praksis i mange kommuner. Samtidig vil det være hensigtsmæssigt, hvis en kommune i forbindelse med bevillingen fastlægger en beskæftigelsesrettet indsats, så borgeren hurtigst muligt – og inden tilskuddets udløb – opnår en forbedret betalingsevne.

Udbredelse af kendskab til puljen
Reglen om, at kommunen kan tildele bevilling uden ansøgning, skaber usikkerhed hos udsatte borgere, fordi muligheden for tilskud ikke offentliggøres på kommunernes hjemmesider, og der ikke findes en formaliseret måde, hvorpå borgere eller boligsociale medarbejdere med kontakt til særligt udsatte kan gøre kommunen opmærksom på behovet for ydelsen.
For at sikre lighed i tildelingen, som forventet i lovens bemærkninger, bør der i bekendtgørelsen opstilles betingelser om, at kommunerne gør borgerne opmærksom på muligheden for tilskud, så længe der fortsat er ledige midler i puljen i den enkelte kommune. Kommunerne kan således offentliggøre lokale retningslinjer for, hvem der kan opnå tilskuddet. Dette vil understøtte lighed i tildelingen i de kommuner, der har adgang til puljemidler. BL foreslår desuden, at der i bekendtgørelsen fastsættes en formaliseret

henvendelsesmulighed, hvor borgere, boligsociale medarbejdere og boligorganisationer kan gøre kommunen opmærksom på et akut behov. Det ændrer ikke på, at tildelingen fortsat kan ske uden ansøgning.

Retningslinjer for tildelingspraksis
Som beskrevet i BL's høringssvar til lovforslaget har BL kontaktet en række kommuner og gennemgået politiske vedtagelser fra lokale byråd. BL har erfaret, at praksis for, hvem der kan få tilskud, er meget forskellig fra kommune til kommune. Nogle kommuner har prioriteret at bevilge midler til særligt udsatte grupper, uanset at der ikke har været midler til alle, der oplever udsathed i løbet af et år. Andre har lavet snævre bevillingskriterier i et forsøg på at definere en målgruppe, der er tilstrækkeligt smal til, at alle med samme udsathed behandles ens, uanset hvornår i løbet af året, udsatheden opstår.

Disse forskelle har gjort det vanskeligt for både borgere og de civilsamfundsorganisationer, som hjælper udsatte borgere – herunder boligsociale medarbejdere – at orientere sig om regler og muligheder. Derfor bør det prioriteres, at kriterierne lokalt kommunikeres, hvilket kan understreges i en bekendtgørelse.

Årlig fordeling af midlerne
Det fremgår af bekendtgørelsens § 2, at puljen fordeles årligt til kommunerne i forbindelse med vedtagelsen af finansloven. Men eftersom der kun laves hjemløsetællinger hvert andet år, forekommer det mere hensigtsmæssigt, at fordelingen af midler pr. kommune sker hvert andet år. Det vil sikre kontinuitet i indsatsen i den enkelte kommune, der får del i midlerne. BL foreslår, at fordelingsnøglen fastholdes i to år ad gangen, mens puljen fortsat kan bevilges årligt på finansloven.

Redaktionelle bemærkninger
BL bemærker afslutningsvis, at bekendtgørelsens § 11, stk. 1, nr. 2, henviser til § 10 i forbindelse med kommunens aflevering af regnskaber. Reglen om indsendelse af regnskaber fremgår imidlertid af § 9, stk. 2, og ikke af § 10.

Med venlig hilsen



Bent Madsen
Adm. direktør