

Bekendtgørelse om ændring af bekendtgørelse om drift af almene boliger m.v.

§ 1

I bekendtgørelse nr. 1540 af 16. december 2013 om drift af almene boliger m.v., som ændret ved bekendtgørelse nr. 448 af 13. april 2015, foretages følgende ændringer:

1. *Indledningen* affattes således:

»I medfør af § 25, § 32, § 44, § 50, § 75, § 169, stk. 2, § 177 og § 184 i lov om almene boliger m.v., jf. lovbekendtgørelse nr. 1278 af 18. november 2015, og § 13, § 31, § 42 og § 51 i lov om leje af almene boliger, jf. lovbekendtgørelse nr. 228 af 09. marts 2016, og efter forhandling med finansministeren fastsættes:«

2. § 6, *stk. 2*, affattes således:

»Stk. 2. Boligorganisationens øverste myndighed træffer beslutning om følgende forhold:

- 1) Valg af revisor.
- 2) Hvorvidt boligorganisationen helt eller delvist skal administreres af en forretningsfører, herunder af en almen administrationsorganisation.
- 3) Boligorganisationens administrations- og byggepolitik.
- 4) Erhvervelse eller salg af boligorganisationens ejendomme.
- 5) Væsentlig forandring af boligorganisationens ejendomme.
- 6) Boligorganisationens grundkøb.
- 7) Boligorganisationens iværksættelse af nyt byggeri.
- 8) Nedlæggelse af en afdeling.
- 9) Ændring af vedtægterne.
- 10) Opløsning af boligorganisationen.
- 11) Frikøb af en tinglyst tilbagekøbsklausul, der påhviler en afdeling, der er oprettet før den 1. juli 2000.
- 12) Pantsætning af boligorganisationens ejendomme.«

3. § 6, *stk. 4*, affattes således:

»Stk. 4. Boligorganisationens øverste myndighed godkender endvidere afdelingernes regnskaber og træffer beslutning om følgende forhold vedrørende almene boligafdelinger og servicearealafdelinger:

- 1) Erhvervelse eller salg af afdelingernes ejendomme.
- 2) Overgang af en afdeling fra en boligorganisation til en anden.
- 3) Opdeling eller sammenlægning af afdelinger.
- 4) Væsentlig forandring af afdelingernes ejendomme.
- 5) Grundkøb.
- 6) Iværksættelse af nyt byggeri.
- 7) Pantsætning af afdelingernes ejendomme.
- 8) Fælles afdelingsmøde og fælles afdelingsbestyrelse for flere afdelinger.«

4. I § 59, *stk. 1*, ændres »§ 56, 1. pkt.,« til: »§ 56, stk. 1, 1. pkt.,«.

5. I § 67 ændres »§ 34, stk. 5« til: »§ 34, stk. 6«.

6. I § 82, stk. 4, 2. pkt., indsættes efter »fortegnelse«: », eller at denne gøres tilgængelig på boligorganisationens hjemmeside«.

§ 2

Bekendtgørelsen træder i kraft den 1. juli 2016.

Udlændinge-, Integrations- og Boligministeriet, den 13. juni 2016

INGER STØJBERG

/ Mikael Lynnerup Kristensen