

Er du vores nye driftschef?

Er du en erfaren leder med stor forståelse for både drift og beboerdemokrati? Så har vi en spændende stilling til dig.

Boligselskabet AKB Lyngby søger en driftschef til en alsidig stilling på vores ejendoms kontor.

Her får du chancen for at blive ansvarlig for ejendomskontorets daglige drift i tæt samarbejde med ejendomskontorets driftskordinator, driftssekretær og driftsleder.

Ejendomskontoret varetager den daglige drift for fem afdelinger med i alt 816 lejemål i Lyngby.

Du kan læse mere om afdelingerne på hjemmesiden www.akb-lyngby.dk

Dine primære opgaver bliver:

- Ansvar for den daglig ledelse af ejendomskontorets ansatte og vores 9 ejendomsfunktionærer i marken
- Servicering af og samarbejde med beboerdemokratiet i afdelingerne
- Renoveringsarbejde: Udføre projektstyring samt indgå aftaler med rådgivere og entreprenører i samråd med direktøren
- Varetagelse af udbud af bygnings- og driftsmæssig karakter
- Planlægning og tilrettelæggelse af afdelingernes økonomi og langtidsbudgetter – herunder markvandring.
- Medvirke til planlægning af og deltagelse i afdelingsmøder
- Deltage i repræsentantskabsmøder, forretningsudvalgs møder samt organisationsbestyrelsesmøder

Arbejdet og udviklingen sker i samarbejde og dialog med beboerdemokratiet.

Du vil samtidig arbejde tæt sammen med administrationen i Almenbo.

Vi lægger vægt på, at du

- har gode evner inden for ledelse
- har forståelse for vigtigheden af at samarbejde med beboerdemokratiet
- er udadvendt og trives med en stor kontakthflade
- er en serviceorienteret og konstruktiv samarbejdspartner for kollegaer og bestyrelser
- kan håndtere pressede situationer på en positiv og konstruktiv måde
- er struktureret og effektiv med gode kommunikationsevner både mundtligt og skriftligt
- er handlekraftig, nytænkende og idéfuld
- har gode it-kompetencer
- har erfaring fra den almene sektor
- har kendskab til boligsystemet EG Bolig
- har kørekort til personbil og kan fremvise en ren straffeattest på forlangende, ligesom du har en ren børneattest

Vi tilbyder

- et alsidigt job med gode ansættelses- og arbejdsbetingelser
- løn efter kvalifikationer
- arbejdsgiverbetalt pension
- sundheds- og tandforsikring
- gode kollegaer og en uformel omgangstone
- kurser og videreuddannelse
- fleksibilitet og god balance mellem arbejds- og familieliv

Stillingen refererer til direktøren.

Der vil forekomme møder/arbejde uden for normal arbejdstid.

Løn- og ansættelsesforhold reguleres efter overenskomsten mellem Dansk Erhverv, BL og Faglig Puls

Er du klar til at tage ansvaret som Driftschef og være med til at sikre en effektiv og samarbejdsorienteret drift, så tøv ikke med at sende din ansøgning. Vi vil løbende indkalde kvalificerede ansøgere til samtale og afslutte rekrutteringen, når rette kandidat er fundet.

Ønsker du yderligere oplysninger, kan du kontakte direktør Claus Hansen på telefon 4486 0149 eller HR-konsulent Anne Castella på tlf. 4486 0144.

Ansøgning med CV sendes til HR-konsulent Anne Castella ac@almenbo.dk

Stillingen ønskes besat snarest muligt.

[Privatlivspolitik i forbindelse med rekrutteringsproces](#)