

Aftale om effektivisering af den almene boligsektor i 2021-2026

Kort resumé 2016-2020:

- ***Servicecenter – eneste indgang til service for beboerne. @ og tlf.***
- ***Blåt og grønt hold – opmåling af arealer***
- ***Elektronisk syn – økonomi og ensartethed***
- ***Udbud fraflytning, forsikringer, revisor***
- ***Digitalisering – selvbetjening – løbende udvikling***
- ***”Personaletilpasning”***

Aftale om effektivisering af den almene boligsektor i 2021-2026

Effektive indkøb af varer- og tjenesteydelser.

- ***Information til vore medarbejdere – de skal tage ansvar***
- ***Indkøbs- og udbudspolitik ved større investeringer. Opdateres?***
- ***Fokus på ”fælles aftaler” – nye og gamle (SUSAM)***
- ***Fastholde løbende ”trykprøvning”***
- ***Eget lager med lagerstyring?***
- ***Ser frem til inspirationsmateriale***

Aftale om effektivisering af den almene boligsektor i 2021-2026

Bedre rammer for det kommunale tilsyn.

- ***Tjek***



Haderslev
Kommune

Aftale om effektivisering af den almene boligsektor i 2021-2026

Energieffektiviseringer

- ***Materiel, nybyggeri og renoveringer. EU-ansøgning (URS og ECDK)***
- ***Åbne for deltagelse i innovationsprojekter***
- ***FN's verdensmål projekter - ADFÆRD***
 1. ***"Fra verdensmål til hverdagsmål" &***
 2. ***Affald, genbrug, el, vand og varme i samarbejde med URS og ECDK***



Aftale om effektivisering af den almene boligsektor i 2021-2026

Effektiv bygningsdrift

- ***Fortsat uddannelse af vores personale – tænke jysk 😊***
- ***Nye & effektive løsninger, partnerskaber og aftaler***
- ***Fokus på henlæggelser***



Aftale om effektivisering af den almene boligsektor i 2021-2026

Ansvaret for effektiv drift og vedligeholdelse af de almene boligafdelinger.

- ***Både forening & forretning***
- ***Efter 2026 "et mål om sikring af en mere lokalt forankret effektiviseringsindsats".***
- ***"Krav" om uddannelse/kompetenceforløb for medlemmer af organisationsbestyrelser?***