

## Ejendomsfunktionær til BoligNæstved

### - Med fokus på grønne områder

*Vil du være med til at skabe attraktive og velholdte boligområder for vores beboere?*

I BoligNæstved søger vi en ejendomsfunktionær til primært grønne driftsopgaver i vores driftscenter i Birkehegnet. Du bliver en del af et engageret team på 10 medarbejdere, som hver dag arbejder for at sikre attraktive udearealer og et godt bomiljø for vores beboere. Teamet servicerer 1.026 boliger fordelt på 10 boligafdelinger.

Som ejendomsfunktionær får du en alsidig hverdag med frihed under ansvar og tæt kontakt til både kolleger og beboere.

### Dine opgaver

Du får bl.a. ansvar for at:

- Passe og vedligeholde grønne områder
- Renholde fællesarealer i og omkring boligafdelingerne
- Bidrage til den daglige drift og øvrige forefaldende opgaver
- Deltage i vinterberedskab og snerydning efter gældende vagtordning
- Medvirke til, at boligområderne fremstår pæne, trygge og velholdte

### Hvem er du?

Vi lægger vægt på, at du:

- Har erfaring med pleje- og vedligeholdelse af grønne områder
- Arbejder selvstændigt og tager ansvar for dine opgaver
- Er stabil og fleksibel
- Trives i samarbejdet med kolleger og beboere
- Er serviceorienteret og imødekommende
- Har kendskab til brug af smartphone og digitale arbejdsredskaber
- Har minimum kørekort til traktor og gerne kørekort B/BE

### Derfor skal du vælge os

Hos os får du:

- En varieret arbejdsdag med stor grad af selvstændighed
- Dygtige og engagerede kolleger
- Gode muligheder for faglig udvikling
- Et uformelt arbejdsmiljø præget af samarbejde og ordentlighed
- En organisation med stærk lokal forankring og fokus på kvalitet i opgaveløsningen

## Løn og ansættelsesvilkår

Arbejdstiden er 37 timer pr. uge inkl. frokost.

Løn og pension fastsættes efter overenskomsten mellem BL, Dansk Erhverv og Ejendoms- og Servicefunktionærernes Landssammenslutning. Stillingen er indplaceret på grundlønstrin 1 for Ejendomsfunktionær.

Månedslønnen udgør aktuelt 30.945 kr. ekskl. pension og valgfrie lønelementer. Hertil kan komme tillæg afhængigt af erfaring, kvalifikationer og kompetencer.

## Ansøgning og tiltrædelse

Vi ønsker stillingen besat pr. 1. oktober 2026.

Vi ser frem til at modtage din ansøgning og dit CV senest den 16. august 2026 på **job@bolignaestved.dk**.

Har du spørgsmål til stillingen, er du velkommen til at kontakte driftslederassistent **Kim T. Johansen** på **41 78 34 53** eller driftschef **Brian Martin Brusen** på **41 78 34 41**.

## Om BoligNæstved

*Vi er en non profit almen boligorganisation, der administrerer cirka 3.000 boliger fordelt på 32 afdelinger i Næstved Kommune. Vi er 17 medarbejdere i Administrationen og 30 medarbejdere fordelt på fire driftskontorer.*

*Hver dag arbejder vi for at skabe gode rammer for vores beboere gennem nærhed, kvalitet og effektiv drift. Læs mere på [www.bolignaestved.dk](http://www.bolignaestved.dk).*