

Forslag til samarbejdsaftale imellem de almene boligselskaber og Silkeborg Kommune.

September 2009.

Boligorganisationer beliggende i Silkeborg Kommune er enige om et forslag til en samarbejdsaftale med Silkeborg Kommune.

Vision for samarbejdet:

Samarbejdet skal bidrage til at forbedre rammerne for det boligpolitiske og boligsociale arbejde, så livsvilkårene for beboerne forbedres. Gennem et ligeværdigt og professionelt samarbejde skal holdninger, indsatser og beslutninger koordineres, så der sker en fremtidsikring af by – og boligudviklingen til gavn for alle borgere i Silkeborg Kommune.

Følgende områder skal indgå i samarbejdet:

- 1) Overordnet boligpolitik, boligsocialt arbejde.
 - Fordeling af byggekvoter.
 - Byggepolitik herunder behovsanalyser.
 - Kvalitet i byggeriet.
 - Generelt tilsyn og forvaltningsrevision, herunder dokumentationspakken
- 2) Udlejning kommunal anvisning.
 - Silkeborg Kommunes nuværende aftale om særlige kriterier, og kommunal anvisninger.
 - Generelt boligsociale opgaver.
- 3) Teknik – renovation.
 - Indflydelse omkring nye regulativer
 - Affaldsordninger
 - Aflevering af sorteret affald på genbrugsstationer.
 - Prispolitik.
- 4) Dataudveksling
 - Kommunens og egne fordele ved at boligselskaberne indberetter direkte.
- 5) Fælles venteliste
 - Fælles venteliste
 - Fælles markedsføring.

I stedet for et ansat sekretariat, vil det være det enkelte boligselskab der har ordstyreposten for 1 år ad gangen, hvorefter det går på skift. Formand for det ordførende boligselskab er samtidig mødeleder.

Silkeborg Boligselskab får første ordførerpost.

Der afholdes 2 møder om året marts – april og sep – okt. Skulle det være nødvendigt med flere møder indkaldes der efter behov.

Forretningsførerne udarbejder oplæg på de, af udvalget, ønskede punkter.

Vedrørende møder med Silkeborg kommune, er det forretningsførerne der deltager i møder med embedsmænd, og forretningsførerne der, sammen med politikerne deltager i politisk indkaldte møder.

Arbejdernes Byggeforening
Silkeborg Boligselskab
Arbejdernes Andels-Boligforening
Viborg Amt Boligselskab
Boligselskabet Sct. Jørgen
Midtjysk Boligselskab.

På boligselskabernes vegne.

Bente Nielsen
Silkeborg Boligselskab.

- Prispolitik.
- 4) Dataudveksling
 - Kommunens og egne fordele ved at boligselskaberne indberetter direkte.
 - 5) Fælles venteliste
 - Fælles venteliste
 - Fælles markedsføring.

I stedet for et ansat sekretariat, vil det være det enkelte boligselskab der har ordstyreposten for 1 år ad gangen, hvorefter det går på skift. Formand for det ordførende boligselskab er samtidig mødeleder.

Det foreslås at Silkeborg Boligselskab får første ordførerpost.

Der afholdes 2 møder om året marts – april og sep – okt. Skulle det være nødvendigt med flere møder indkaldes der efter behov.

Forretningsførerne udarbejder oplæg på de, af udvalget, ønskede punkter.

Vedrørende møder med Silkeborg kommune, er det forretningsførerne der deltager i møder med embedsmænd, og forretningsførerne der, sammen med politikkerne deltager i politisk indkaldte møder.

Referent

Alfred Larsen