DEN ALMENE SEKTORS SAMFUNDS-VÆRDI

De almene boligorganisationer beskæftiger **16.400 personer.** Det svarer til **12.990 fuldtids-personer** (2024).

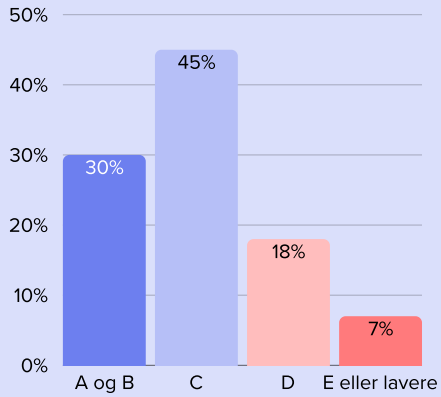


Housing First-tilgangen sikrer, at hjemløse først og fremmest skal tilbydes en relevant og permanent bolig. Typisk er der tale om en almen lejebolig. **79 pct.** af tidligere hjemløse bliver boende i deres første bolig mindst i ét år, når de flytter ind i en almen bolig, mens det kun gælder **57 pct.** af dem, der flytter i privat lejebolig.

75%

er energimærket C eller bedre

Bygningers energimærker i den almene sektor



En investering på **1 mia. kr.** i omfattende renovering giver produktionsværdi på **1,2 mia. kr.** og øger beskæftigelsen med **1200 personer**. I 2020-2024 er der renoveret for **39 mia. kr.** med støtte fra Landsbyggefonden.



7 ud af 10 almene boligafdelinger har en bestyrelse.



41,4 MIA. KR.

var den almene boligsektors produktionsværdi i 2024.

I den almene boligsektor bliver produktions-værdien hovedsageligt opgjort som den husleje, beboerne betaler. Det fungerer som proxy for værdien af den boligservice, som boligselskaberne leverer.

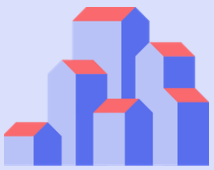
Den almene boligsektor skabte også en indirekte produktions-effekt på **15,8 mia. kr.** i andre brancher.

Den indirekte produktionseffekt skabes da den almene boligsektor køber/hyrer ressourcer og servicer fra andre brancher, særligt byggebranchen.

En investering på **1 mia. kr.** i nybyggeri af almene boliger giver en samlet produktionsværdi på **1,2 mia. kr.,** og beskæftiger yderligere **950 personer.**



I 2024 blev der afleveret i alt næsten **3.600 almene boliger** for den samlede anskaffelses-sum på knap **6 mia. kr.**



Den almene boligsektor skaber **8.000 jobs uden for sektoren**. Særligt i byggeriet, som leverer til den almene sektor, hvor den almene boligsektor har skabt **3.500 jobs**.

46 boligområder med boligsociale indsatser med fokus på beskæftigelse, uddannelse og livschancer, kriminalitetsforebyggelse, sammenhængskraft og medborgerskab.

En gennemsnitlig alm. lønmodtagerhusstand, der bor i en almen bolig, bruger **knap en femtedel af sin disponible indkomst på husleje**. Det gælder også i København og Frederiksbergs kommuner.