

Indefrysningsordningen og almene boligforeninger

Kære BL Danmarks Almene Boliger

Med indefrysningsordningen har energikunder mulighed for midlertidigt at indefryse en del af regningen for el, gas og fjernvarme, hvis prisen når over et fastsat prisloft, og senere afdrage lånet til deres energivirksomhed over en årrække. Der er tale om en midlertidig og frivillig ordning.

Det fremgår af den politiske aftale *Vinterhjælp (23. september 2022)*, at det er kunden ved energiselskaberne, der får ret til at få adgang til ordningen. Det vil sige, at når det eksempelvis er en boligforening, andelsforening mv., der er kunde hos energiselskabet, er det denne forening, der får adgang til ordningen via sit direkte kundeforhold hos energiselskabet og ikke den enkelte lejer/ejer. Hvis boligforeningen, andelsforeningen mv. ønsker at gøre brug af ordningen og tilbyde den til sine beboer, er det op til den enkelte forening, hvordan ordningen implementeres lokalt.

Erhvervsministeriet, Klima-, Energi- og Forsyningsministeriet og Social-, Bolig- og Ældreministeriet er opmærksomme på, at der kan være behov for at udmønte regler i supplement til indefrysningsordningen, som skal sikre at almene boligforeninger har hjemmel til at tilbyde indefrysning til lejerne.

Myndighederne forventer at finde en løsning på denne udfordring hurtigst muligt og at det kan håndteres med en bekendtgørelse i løbet af januar 2023. Erhvervsministeriet, Klima-, Energi- og Forsyningsministeriet og Social-, Bolig- og Ældreministeriet anbefaler, at de almene boligforeninger, der ønsker at tilmelde sig ordningen, afventer med at videreformidle indefrysning til lejere, indtil der bliver fundet en løsning. Når der foreligger en løsning, vil I blive direkte orienteret herom.

Vi håber, at I vil bistå med at videreformidle ovenstående information til jeres medlemmer.

Med venlig hilsen

Afdelingschef Lone Ank
Erhvervsministeriet

Afdelingschef Marie Hindhede
Klima-, Energi- og Forsyningsministeriet

Afdelingschef Mikkel Sune Smith
Social-, Bolig- og Ældreministeriet