

BL-ANALYSE

**Flere ghettoer som følge
af Coronakrisen?**

Flere ghettoer som følge af Coronakrisen?

Corona-pandemien har ramt dansk økonomi hårdt, og samfundet står overfor et markant tilbagefald i væksten. Ledigheden er allerede steget mærkbart og forventes at stige yderligere som følge af den lavere aktivitet og delvise nedlukning af samfundet.

Beboere i den almene boligsektor er generelt mere udsatte i økonomiske nedgangsperioder. Det skyldes bl.a. at flere almene beboere har en kort uddannelse og er ansat i brancher, som er mere konjunkturfølsomme, og dermed er i større risiko for at blive ledige. Særlig stor er denne risiko i de udsatte boligområder.

Ledighedstallene har betydning for, hvor stor en andel af beboerne i et boligområde, som er offentligt forsørgede, og samtidig vil det også få betydning for beboernes indkomstniveau. Det er begge forhold, som i dag er med til at afgøre, om et boligområde kan betegnes som en ghetto.

En mærkbar lavere beskæftigelse og indkomst kan dermed få afgørende betydning for om flere udsatte boligområder i fremtiden ender på ghettolisten. I denne analyse ses på, hvilken betydning Corona-krisen kan få for beskæftigelsen i den almene sektor og i de udsatte boligområder.

1. Scenarier for dansk økonomi i lyset af Corona-pandemien

Der er flere bud på, hvilken effekt Coronavirussen vil have på dansk samfundsøkonomi.

Senest Finansministeriet (Finansministeriet, 2020) som peger på, at BNP kan falde med mellem 3 og 6 pct. i år, og at ledigheden på årsniveau kan stige fra 105.000 personer sidste år til mellem 130.000 og 150.000 personer i år.

DØRS (DØRS, 2020), har ligeledes regnet på to scenarier, som viser et fald i BNP på henholdsvis 3,5 og 5,5 pct. i 2020. Det vil ifølge DØRS resultere i et fald i beskæftigelsen på ca. 3 pct. i det milde scenarie.

Nationalbanken (Nationalbanken, 2020) skønner en midlertidig og meget kraftig reduktion af den økonomiske aktivitet, særligt i første halvår af 2020. For året som helhed vurderes væksten at falde med mellem 3 og 10 pct.

2. Den aktuelle status på arbejdsmarkedet

Der er allerede klare tegn på, at dansk økonomi ligesom andre økonomier vil blive hårdt ramt af Corona-pandemien. Fra 9. marts til 26. april har knap 92.000 danskere meldt sig ledige (STAR-2, 2020). Ledighedsudviklingen er bredt funderet i hele landet, og antallet af ny-tilmeldte ledige i marts er ca. 2 gange højere end, hvad der har været tilfældet de seneste fem år (STAR-2, 2020).

Nedlukningen har ført til et markant fald i det private forbrug. Beregninger fra AE (AE, 2020) viser, at faldet i privatforbruget og serviceeksporten svarer til op mod 180.000 mistede jobs. Ledigheden er imidlertid steget mindre, hvilket til dels skyldes hjælpe- og lønkompressionspakkerne, men sandsynligvis også, at nogle virksomheder holder på arbejdskraften.

3. Flere almene beboere ansat i udsatte brancher

Virksomhederne i servicebrancherne har oplevet kraftige fald i - hvis overhoved nogen - omsætning. Det skyldes bl.a. de sundhedsfaglige tiltag, der er implementeret og som påvirker mange virksomheders daglige drift, og som helt eller delvist har lukket brancherne ned.

Blandt de ti hårdest ramte brancher målt på omsætning er ifølge AE (AE, 2020) bl.a. rejsebureauer, hoteller, restauranter og transport. Det er alle brancher, som indebærer arbejde i tæt kontakt med mennesker og ofte i større forsamlinger.

Det bakkes bl.a. op af Finansministeriet (Finansministeriet-2, 2020), som viser, at samme brancher i særlig grad oplever stigninger i ledighed. De understreger imidlertid, at der kan ske forskydninger i ledighedstallene i de kommende måneder grundet forskellige opsigelseslængder. Ledigheden ses tydeligere i brancher, hvor medarbejdere kan opsiges relativt hurtigt.

Selvom hjælpepakkerne bidrager til at holde hånden under beskæftigelsen i de brancher, som er ramt af krisen, har det ikke været nok til at forhindre afskedigelser. Alene i hotel- og restaurationsbranchen er der i perioden fra 8. marts til 26. april registreret 10.400 flere ledige, hvilket er en stigning på 73 pct., jf. tabel 1. I transportbranchen er antallet af ny-tilmeldte ledige steget 6.600 personer, eller hvad der svarer til 82 pct.

Tabel 1. Ny-tilmeldte ledige i hele landet fordelt på udvalgte brancher

Branche	Nytilmeldte i perioden fra 9. marts til 26. april 2020	Ændring i antal tilmeldte siden 8. marts ift. bestand pr. 8. marts 2020
Hoteller og restauranter	10.396	73,3 %
Rejsebureauer, rengøring og anden operationel service	10.371	28,0 %
Handel	9.123	40,9 %
Transport	6.632	82,0 %
Industri	7.956	53,3 %
Alle brancher i alt	91.929	34,4 %

Note: Tallene dækker udvalgte brancher, som umiddelbart vurderes at blive hårdest ramt af den nuværende nedgang i aktiviteten.

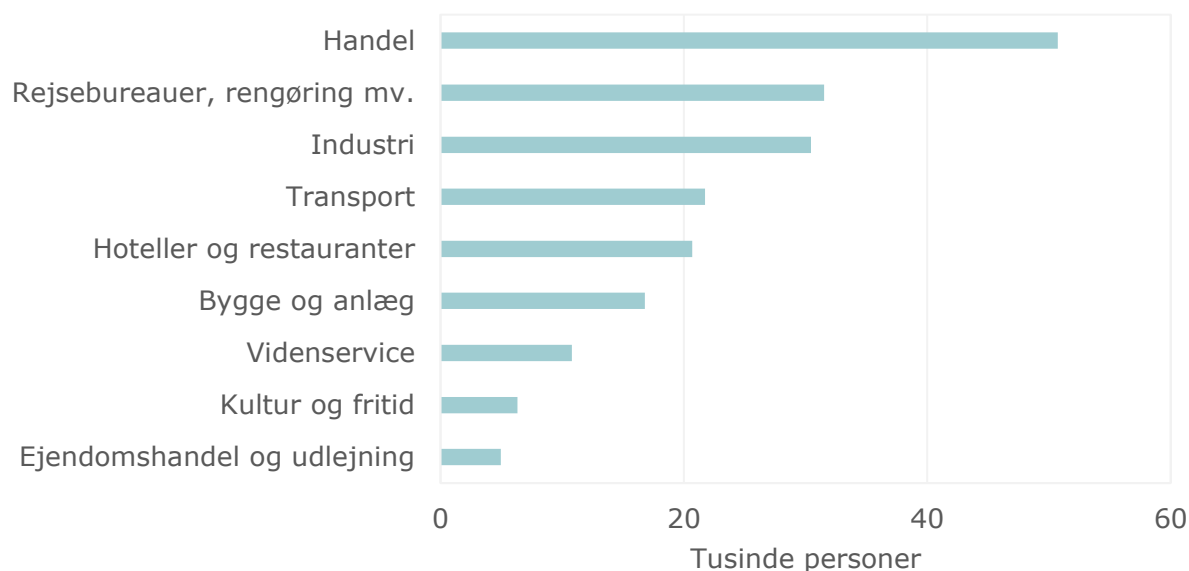
Kilde: STAR og Jobindsats.dk.

Samtidig må en fortsat mangel på omsætning i de hårdest ramte brancher forventes at resultere i endnu flere afskedigelser fremadrettet.

Beboerne i den almene sektor er i højere grad beskæftigede i servicesektoren og i særdeleshed i de brancher, som er hårdt ramt af krisen. En opgørelse på baggrund af Danmarks Statistiks

registerdata viser, at der ultimo november 2018 var ansat godt 50.000 almene beboere i handelsbranchen, mens yderligere ca. 30.000 var ansat i rejsebureauer, rengøring eller anden service. Indenfor transport, hoteller og restauranter var der ansat knap 45.000 almene beboere, jf. figur 1.

Figur 1. Almene beboere efter arbejdsmarkedstilknytning og branche, 2018

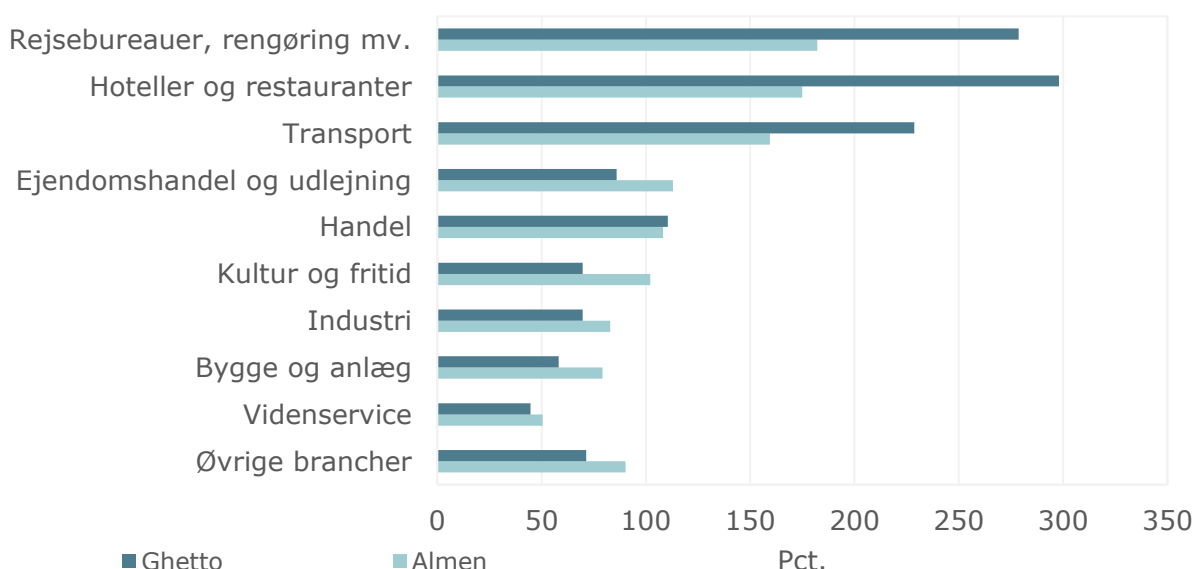


Note: 9 udvalgte brancher ud af 19 brancher i alt. 18-64-årige.

Kilde: BL's egne beregninger på baggrund af Danmarks Statistiks registerdata.

Andelen af almene beboere ansat i brancherne rejsebureauer, rengøring og anden operationel service, hotel- og restaurationsbranchen og transportbranchen er 1,5 til 2 gange højere end den tilsvarende andel i resten af befolkningen, jf. figur 2. Med en overrepræsentation af almene beboere, må afskedigelser i disse brancher alt andet lige forventes at ramme den almene sektor hårdere.

Figur 2. Almene beboeres arbejdsmarkedstilknytning relativt til hele landet, 2018



Note: I opgørelsen indgår kun personer, der er tilknyttet en branche, og tallene skal derfor tolkes, som andelen af hhv. almene beboere og beboere bosat i ghettoområder tilknyttet en given branche ift. andelen af personer tilknyttet branchen i resten af landet. 18-64-årige. 9 udvalgte brancher ud af 19 brancher i alt.
Kilde: BL's egne beregninger på baggrund af Danmarks Statistiks registerdata.

4. Flere med kort uddannelse i den almene boligsektor

Langt størstedelen af de personer, som siden 9. marts har meldt sig ledige, er ifølge Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering (STAR, 2020) danskere med overvejende korte uddannelser.

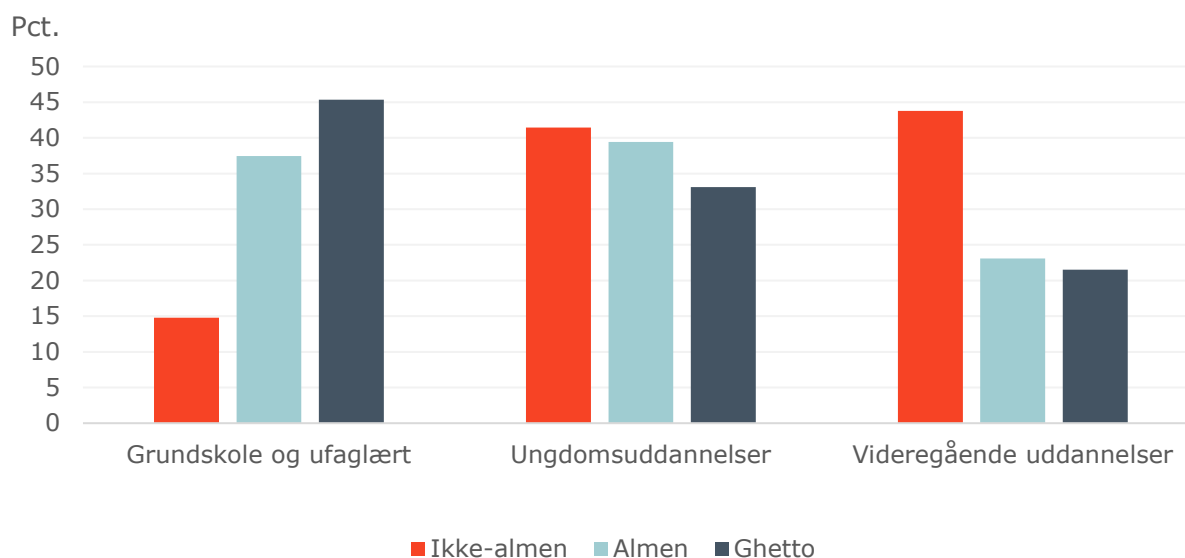
Siden 9. marts har godt 66.000 personer med grundskole, gymnasiale og erhvervsfaglige uddannelser meldt sig ledige, hvilket svarer til godt 72 procent af alle ny-tilmeldte ledige. Derimod har kun godt 9.000 personer med en bachelor eller længerevarende uddannelse meldt sig ledige i perioden.

Det er flere gange tidligere vist, at beskæftigelseseffekten ved konjunkturudsving er større for personer med ingen eller korte uddannelser. I en rapport fra Dansk Arbejdsgiverforening (DA, 2018) finder man bl.a., at jobs med et lavere krav til kvalifikationsniveau i højere grad blev påvirket negativt i nedgangsperioden efter 2008 end jobs, der krævede et højere kvalifikationsniveau. Det Økonomiske Råd (DØRS, 2019) finder ligeledes, at jo kortere uddannelse, desto kraftigere påvirkning fra konjunkturerne på beskæftigelsesfrekvensen og på erhvervsindkomsten.

I den almene befolkning er der relativt flere personer med ingen eller korte uddannelser. En opgørelse på baggrund af Danmarks Statistiks registre viser, at der i den almene befolkning er ca. 2,5 gange så mange lavtuddannede som i den ikke-almene befolkning, mens det tal er endnu højere for områder, som i dag er omfattet af regeringens ghettoliste, jf. figur 3.

Med en overrepræsentation af lavtuddannede må det også her forventes at medvirke til, at beskæftigelsen og ledigheden i de almene boligområder vil blive ramt hårdere af krisen end i resten af landet.

Figur 3. Højest fuldførte uddannelse fordelt på område, 2018



Note: Ungdomsuddannelser omfatter både gymnasiale, erhvervsfaglige og adgangsgivende uddannelser. 30-59-årige.

Kilde: BL's egne beregninger på baggrund af Danmarks Statistiks registerdata.

5. Øvrige forhold med betydning for beskæftigelsen i almene områder

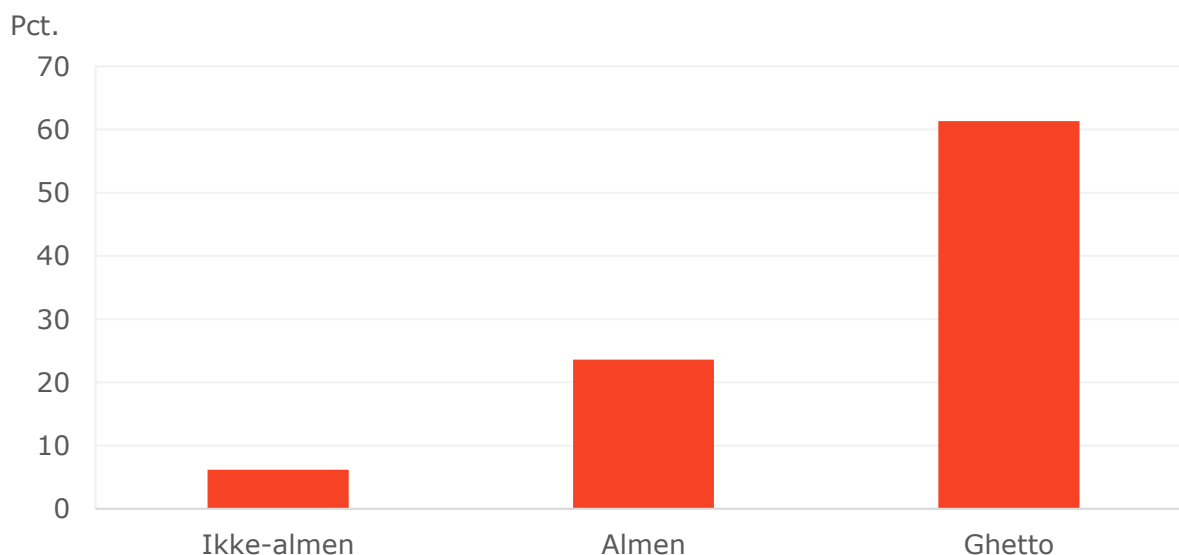
En analyse udarbejdet af Finansministeriet (Finansministeriet, 2018) viser, at beskæftigelsen for indvandrere og efterkommere fra ikke-vestlige lande historisk set fra sidste halvdel af nul'erne og frem til 2017 i både nedgangsperioden efter 2008 og i opgangsperioden fra 2015 har oplevet større udsving i beskæftigelsesfrekvensen.

Tilsvarende fremgår det af efterårsrapporten fra Det Økonomiske Råd (DØRS, 2019) og en ny analyse fra AE (AE-2, 2020), at ikke-vestlige indvandrere og efterkommeres beskæftigelse er mere konjunkturfølsom end vestlige indvandrere og efterkommere og i særdeles mere end beskæftigelsen for personer med dansk herkomst.

Den almene boligsektor er kendetegnet ved en højere andel indvandrere og efterkommere fra ikke-vestlige lande, jf. figur 4. Der er således knap fire gange flere indvandrere og efterkommere fra ikke-vestlige lande bosat i den arbejdsdygtige alder i den almene boligsektor relativt til den ikke-almene boligsektor. Det må forventes, at større udsving i beskæftigelsen for netop denne persongruppe vil påvirke den almene sektor, og at effekten vil være endnu større i ghettoområderne.

Siden d. 9. marts 2020 har mere end 13.000 indvandrere og efterkommere fra ikke-vestlige lande meldt sig ledige, hvilket er en stigning på 30 pct.

Figur 4. Andelen af ikke-vestlige indvandrere og efterkommere fordelt på område, 2019



Note: 18–64 årige.

Kilde: BL's egne beregninger på baggrund af Danmarks Statistiks registerdata.

6. Flere udsatte boligområder i risiko for at ende på ghettolisten

Den stigende arbejdsløshed, der sker som følge af Corona-krisen, kan føre til, at flere almene boligområder fremadrettet ender på ghettolisten.

Det skyldes bl.a. at ledighedstallene har betydning for, hvor stor en andel af beboerne i et boligområde, som er offentligt forsørgede, og samtidig vil det også få betydning for beboernes indkomstniveau. Det er begge forhold, som i dag er med til at afgøre, om et boligområde kan betegnes som en ghetto (Transport- og Boligministeriet, 2019).

Hvis en større andel almene beboere ender på offentlig forsørgelse i 2020 som følge af stigende ledighed, vil flere områder opfylde kriteriet for lav arbejdsmarkedstilknytning, og det kan få indflydelse på, om områderne kommer på regeringens ghettoliste i 2021.¹ På samme måde vil et fald i den gennemsnitlige indkomst i et boligområde i 2020 medføre, at flere områder opfylder ghettokriteriet for lavindkomst i 2021.²

I det følgende er opstillet tre stiliserede scenarier for hhv. udviklingen i andelen af offentlig forsørgede og indkomstniveauerne i de 200 største almene boligområder. Det skal give en

¹ Et boligområde opfylder i dag kriteriet om arbejdsmarkedstilknytning, hvis andelen af beboere i alderen 18-64 år, der er uden tilknytning til arbejdsmarkedet eller uddannelse, overstiger 40 pct. opgjort som gennemsnit over de seneste 2 år.

² Et boligområde opfylder i dag indkomstkriteriet, hvis den gennemsnitlige bruttoindkomst i alderen 15-64 år i området er lavere end 55 pct. af den gennemsnitlige indkomst i regionen.

indikation af, hvor mange og hvilke områder, der er i risiko for at blive hhv. et udsat boligområde og for at komme på ghettolisten.

I det milde scenarie (scenarie 1) er der taget udgangspunkt i Det Økonomiske Råds (DØRS, 2020) forventninger til den samlede beskæftigelse, som indikerer et fald på 3 pct. i 2020 samt et fald i indkomsten på 2 pct., mens alle andre kriterieværdier antages uændret. I dette scenarie vil to nye områder – Holtbjerg og Gadelandet/Husumgård - tilgå ghettolisten i 2021, jf. tabel 2.

Som tidligere vist er beboere i den almene boligsektor imidlertid generelt mere udsatte i økonomiske nedgangsperioder, og det er derfor ikke usandsynligt, at beskæftigelsen og indkomsten blandt almene beboere vil falde endnu mere end skønnet af DØRS.

Der er derfor opstillet to scenarier, hvor beskæftigelsen i de almene områder falder hhv. dobbelt så meget (scenarie 2) og tre gange så meget (scenarie 3) som skønnet af DØRS og indkomsten tilsvarende. I scenarie 2 vil der ikke være yderligere boligområder, som tilgår listen i 2021, mens der i scenarie 3 vil være to boligområder – Charlotteager og Nivåhøj – som kommer på listen.

Tabel 2. Potentielle nye områder på ghettolisten i 2021

Scenarier	Liste	Nye områder på ghettolisten	Kommune
1	Ghetto	Holtbjerg	Herning
		Gadelandet/Husumgård	København
2	Ghetto	Ingen nye områder	-
3	Ghetto	Charlotteager	Høje-Taastrup
		Nivåhøj	Fredensborg

Note: Ghattokriteriet for arbejdsmarkedstilknytning beregnes som et gennemsnit over to år, dvs. at kriterie værdien i 2021 er baseret på tal for hhv. 2019 og 2020. I scenarierne regnes der med en uændret beskæftigelse og indkomst i 2019 og med hhv. en nedgang i beskæftigelsen på 3, 6 og 9 pct. og en nedgang i indkomsten på 2,4 og 6 pct. i 2020. Ghattokriteriet for lavindkomst beregnes for ét år, dvs. at kriterieværdien i 2021 er baseret på indkomsten i 2020. Et fald på 2 pct. i den gennemsnitlige indkomst svarer i dette tilfælde til et fald på 2 pct. i den gennemsnitlige bruttoindkomst i områderne relativt til den gennemsnitlige indkomst i regionen. Dermed antages der, at indkomsten falder relativt mere i de almene boligområder end i regionen som helhed.

Kilde: BL's beregninger på baggrund af data fra Landsbyggefonden.

En nedgang i beskæftigelse og indkomst kan alt andet lige også få betydning for, om flere områder overgår til listen over udsatte boligområder. Listen over udsatte boligområder omfatter almene boligområder med mindst 1.000 beboere, og det er en forudsætning, at to ud af fire ghattokriterier er opfyldt (Transport- og Boligministeriet, 2019).

I et mildt scenarie 1 vil et nyt område - Højvangen - tilgå listen for udsatte områder i 2021, jf. tabel 3.

I scenarie 2 vil yderligere et boligområde – Rønnebærparken/æbleparken - tilgå listen, og i scenarie 3, hvor beskæftigelse og indkomst falder med hhv. 6 og 9 pct. i 2020, vil boligområdet Bispevænget mv. også komme på listen.

Tabel 3. Potentielle nye områder på listen for udsatte områder i 2021

Scenarier	Liste	Nye udsatte boligområder	Kommune
1	Udsatte områder	Højvangen	Skanderborg
2	Udsatte områder	Rønnebærparken/æbleparken	Roskilde
3	Udsatte områder	Bispevænget mv.	København

Note: Se noten i tabel 2.

Kilde: BL's beregninger på baggrund af data fra Landsbyggefonden.

I alle scenarier antages effekten at være den samme på tværs af boligområderne. Det er dog ikke usandsynligt, at effekterne kan variere på tværs af områderne, og dermed kan der både være flere eller færre områder, der tilgår listen.

I forbindelse med delaftalen om initiativer på boligområdet, der modvirker parallelsamfund, er det politisk besluttet også at sætte fokus på udviklingen i områder med mindre end 1.000 beboere. Medtages områder med mellem 750 og 1.000 beboere i scenarieberegningerne, vil det betyde, at tre yderligere boligområder vil opfylde samme kriterier, som bruges til at definere et udsat boligområde.

Prognoserne for udviklingen i ledighed og indkomst, som er lagt til grund for opgørelsen, er forbundet med usikkerhed. Dermed kan effekten på områderne både være mindre eller større end indikeret ovenfor.

Antallet af områder på de to lister er særligt følsomt over for den forventede indkomstnedgang. I det tilfælde hvor indkomsten falder i samme omfang som beskæftigelsen, altså hhv. 3, 6 og 9 pct. vil flere boligområder fx tilgå de to lister.

Et fald i indkomsten i denne størrelsesorden vil således alt andet lige medføre, at fire yderligere boligområder kommer på listen over ghettområder, jf. bilag 2. Tilsvarende vil det betyde, at yderligere fem områder kommer på listen over udsatte områder.

7. Flere ghettoer i risiko for at blive hårde ghettoer

Corona-krisen og den kraftige stigning i ledigheden risikerer at gå ekstra hårdt ud over beboere bosat i områder, som er i risiko for at blive en hård ghetto. Ledighedsudviklingen har således ikke kun betydning for, hvor mange udsatte boligområder der ender på ghettolisten, men også for, hvor mange af de områder, som i dag er på ghettolisten, der på kort sigt risikerer at ende på den hårde ghettoliste.

Ved et hårdt ghettoområde forstås et boligområde, som de seneste fire år har opfyldt betingelserne for at være et ghettoområde. Dog defineres et hårdt ghettoområde for årene 2018-2020 som et boligområde, der de seneste fem år har opfyldt betingelserne for at være et ghettoområde. (Transport- og Boligministeriet, 2019)

Hvis et boligområde ender på den hårde ghettoliste, tilsiger lovgivningen, at området skal nedrive, sælge eller konvertere op til 60 procent af områdets almene familieboliger, og dermed vil en status som hård ghetto få mærkbare konsekvenser for boligområderne.

Allerede i december 2020 er fire boligområder i risiko for at komme på listen, hvis kriterieværdierne ikke ændres, mens yderligere syv boligområder er i risiko for havne på listen i 2021, jf. tabel 1. Ghettolisten bygger på historiske tal, og dermed indgår ledighedstallene for 2020 først i opgørelsen af listen i 2021.

Tabel 4. Potentielle nye hårde ghettoområder

2020		2021	
Område	Kommune	Område	Kommune
Bispeparken	København	Lundtoftegade	København
Solbakken mv	Odense	Aldersrogade	København
Nørager/Søstjernevej m.fl	Sønderborg	Hørgården	København
Skovgårdsparken	Aarhus	Lindholm	Guldborgsund
		Korslækkeparken Øst	Odense
		Resedavej/Nørrevang II	Silkeborg
		Nøjsomhed/Sydvej	Helsingør

*Note: Opgørelsen viser, hvilke områder som er risiko for at være omfattet af listen over ghettoområder i hhv. 2020 og 2021, hvis kriterierne for at være en ghetto stadig er gældende i de pågældende år.
Kilde: BL's beregninger pba. af Transport- og Boligministeriets opgørelser over ghettoområder.*

Af de syv områder, der er i risiko for at ende som en hård ghetto i 2021, opfylder fire af områderne - Korslækkeparken Øst, Resedavej/Nørrevang II, Lindholm og Nøjsomhed/Sydvej - allerede i dag kriteriet for en høj andel offentlig forsørgede, og det er dermed sandsynligt, at de områder også vil opfylde kriteriet i 2021, hvis beskæftigelsen falder i 2020. Tre af områderne opfylder i dag kun ét andet ghettokriterie - foruden kriteriet om en høj andel indvandrere og efterkommere - og dermed er det tænkeligt, at de ville udgå af ghettolisten, hvis beskæftigelsen var fortsat med at stige, som det har været tilfældet i de seneste år.

Derudover opfylder to af de syv områder - Aldersrogade og Nøjsomhed/Sydvej - allerede i dag indkomstkriteriet, som betyder, at den gennemsnitlige bruttoindkomst i områderne er mindre end 55 pct. af den gennemsnitlige bruttoindkomst i regionen. To områder - Lundtoftegade og Lindholm

- vil opfylde kriteriet, hvis indkomsten falder med 2 pct. i 2020, som angivet i det milde scenarie, og Hørgården vil opfylde kriteriet i det hårdeste scenarie, hvor indkomsten falder med 6 pct.

8. Kilder

AE (2020). Fald i privatforbrug svarer til 170.000 job.

https://ae.dk/sites/www.ae.dk/files/dokumenter/analyse/ae_fald-i-privat-forbrug-svarer-til-170000-job.pdf

AE-2 (2020). Krisen stopper ikke-vestlige indvandreres jobfremgang.

https://www.ae.dk/sites/www.ae.dk/files/dokumenter/analyse/ae_krisen-stopper-ikke-vestlige-indvandreres-jobfremgang_0.pdf

DA (2018). Ufaglærte på arbejdsmarkedet.

<https://www.da.dk/globalassets/besk%C3%A6ftigelse/rapport-ufaglaerte-paa-arbejdsmarkedet-juli-2018.pdf>

DØRS (2020). Corona-scenarier for dansk økonomi og de offentlige finanser.

https://dors.dk/files/media/rapporter/2020/f20/corona/ corona_scenarier.pdf

DØRS (2019). Dansk Økonomi, efterår 2019

<https://dors.dk/vismandsrapporter>

Finansministeriet (2020). Dansk økonomi hårdt ramt af coronaepidemien.

<https://fm.dk/nyheder/nyhedsarkiv/2020/april/dansk-oekonomi-haardt-ramt-af-coronaepidemien/>

Finansministeriet-2 (2020). Genåbning fase 2: Økonomiske prioriteringer.

<https://fm.dk/nyheder/nyhedsarkiv/2020/april/ny-analyse-af-dansk-oekonomi-under-corona-krisen/>

Finansministeriet (2018). Færre indvandrere fra ikke-vestlige lande på offentlig forsørgelse.

https://www.regeringen.dk/media/4880/faerre-indvandrere-fra-ikke-vestlige-lande-paa-offentlig-forsoergelse_oekonomisk-analyse.pdf

Nationalbanken (2020). Coronavirus betyder stor men midlertidig nedgang i dansk økonomi.

<http://www.nationalbanken.dk/da/presse/Sider/2020/04/DNN202005469.aspx>

STAR (2020). Regional overvågning af situationen på arbejdsmarkedet.

<https://www.jobindsats.dk/jobindsats/media/60764/27042020-bilag-regional-overvaagning-af-situationen-paa-arbejdsmarkedet-covid19-beredskab.pdf>

STAR-2 (2020). Aktuell overvågning af situationen på arbejdsmarkedet.

<https://www.jobindsats.dk/jobindsats/media/60763/27042020-aktuel-overvaagning-af-situationen-paa-arbejdsmarkedet-covid19-beredskab.pdf>

Transport- og Boligministeriet, (2019). Liste over ghettoområder.

<https://www.trm.dk/publikationer/2019/liste-over-ghettoomraader-pr-1-december-2019/>

Bilag 1

Boks 1. Data og metode

<i>Ghettoområder</i>	<i>Ghettoområderne defineres ud fra ghettolisten 2019. Adressegrundlaget er dermed anvendt tilbage i tid, og der tages forbehold for boliger, der i løbet af perioden er afgået områderne.</i>	
<i>Almen og ikke-almen befolkning</i>	<i>Den almen og ikke-almene befolkning opgøres pba. BBR-registrets variabel for boligens ejerforhold. Almene boliger er dermed defineret som boliger, der ejes af et alment boligselskab, mens ikke-almene boliger defineres residualt ud fra de almene boliger.</i>	<i>BBR</i>
<i>Branchetilknytning</i>	<i>Opgørelsen af personernes arbejdssteds branchetilknytning opgøres for personer i alderen 18-64 år pba. RAS-registret. I opgørelsen er der kun medtaget personer, som er tilknyttet en branche, og branchetilknytningen angiver personernes primære tilknytning til arbejdsmarkedet.</i>	<i>BEF, RAS</i>
<i>Højest fuldførte uddannelse</i>	<i>Opgørelsen af højest fuldførte uddannelse er baseret på personer i alderen 30-59 år pba. UDDA-registret. I denne opgørelse indgår medbragte uddannelser på samme vilkår, som uddannelser taget i Danmark.</i>	<i>BEF, UDDA</i>
<i>Ikke-vestlige indvandrere og efterkommere</i>	<i>Opgørelsen af indvandrere og efterkommere er baseret på personer i alderen 18-64 år. For nærmere definition, se: https://www.dst.dk/da/Statistik/dokumentation/statistikdokumentation/indvandrere-og-efterkommere/indhold</i>	<i>BEF</i>

Bilag 2

Tabel 5 viser hvilke områder, som alt andet lige er i risiko for at tilgå ghettolisten i det tilfælde, hvor indkomsten falder i samme omfang som beskæftigelsen, altså hhv. 3, 6 og 9 pct. og dermed 1 pct.-point mere end angivet i tabel 2.

I scenarie 1 vil to områder komme på ghettolisten, mens yderligere to områder vil indgå på ghettolisten i scenarie 2. I scenarie 3 vil fire boligområder ligeledes komme på listen.

Tabel 5. Potentielle nye områder på ghettolisten i 2021 ved et større fald i indkomst

Scenarier	Liste	Nye områder på ghettolisten	Kommune
1	Ghetto	Holtbjerg	Herning
		Gadelandet/Husumgård	København
2	Ghetto	Charlotteager	Høje-Taastrup
		Nivåhøj	Fredensborg
3	Ghetto	Blågården	København
		Brøndby Strand	Brøndby
		Hedemarken	Albertslund
		Vejleåparken	Ishøj

Note: Ghattokriteriet for arbejdsmarkedstilknytning beregnes som et gennemsnit over to år, dvs. at kriterieværdien i 2021 er baseret på tal for hhv. 2019 og 2020. I scenarierne regnes der med en uændret beskæftigelse og indkomst i 2019 og med hhv. en nedgang i beskæftigelsen på 3, 6 og 9 pct. og en nedgang i indkomsten på 3, 6 og 9 pct. i 2020. Ghattokriteriet for lavindkomst beregnes for ét år, dvs. at kriterieværdien i 2021 er baseret på indkomsten i 2020. Et fald på 3 pct. i den gennemsnitlige indkomst svarer i dette tilfælde til et fald på 3 pct. i den gennemsnitlige bruttoindkomst i områderne relativt til den gennemsnitlige indkomst i regionen. Dermed antages der, at indkomsten falder relativt mere i de almene boligområder end i regionen som helhed.

Kilde: BL's beregninger på baggrund af data fra Landsbyggefonden.

Tilsvarende viser Tabel 6 hvilke områder, som alt andet lige vil tilgå listen over udsatte områder i det tilfælde, hvor indkomsten falder i samme omfang som beskæftigelsen, altså hhv. 3, 6 og 9 pct.

I scenarie 1 vil et område komme på listen, mens yderligere to områder vil tilgå listen i scenarie 2. I scenarie 3 vil fem ekstra boligområder komme på listen.

Tabel 6. Potentielle nye områder på listen for udsatte områder i 2021 ved et større fald i indkomst

Scenarier	Liste	Nye udsatte boligområder	Kommune
1	Udsatte områder	Højvangen	Skanderborg
2	Udsatte områder	Rønnebærparken/æbleparken	Roskilde
		Bispevænget mv.	København
3	Udsatte områder	Abildgården mv.	København
		Frederiksholm	København
		Jagtvej	København
		Remisevænget	København
		Vandtårnsparken mv.	Næstved

Note: Se noten i tabel 5.

Kilde: BL's beregninger på baggrund af data fra Landsbyggefonden.