

# ARBEJDERNES BOLIGSELSKAB I GLADSAXE

Høje Gladsaxe Torv 2 B, 2. sal 2860 Søborg  
Telefon 39 69 25 44 E-mail: abg@abg.dk  
Kontortid 09-13 (torsdag også 16-17.30)  
Udlejning 10-13 (torsdag også 16-17.30)  
www.abg.dk



## EJENDOMSMESTER SØGES TIL STENGÅRDSPARKEN

Brænder du for ejendomsservice, og har du det store overblik? Trives du med et alsidigt og afvekslende job? Så kan du være lige den ejendomsmester, vi søger.

Du skal som ejendomsmester varetage ledelsen af 2 ejendomsfunktionærer. Du får ansvaret for koordinering og uddelegering af daglige driftsopgaver samt udførelse af administrative opgaver. Selvom der ofte er travlt, har vi et uformelt arbejdsmiljø.

Dine arbejdsopgaver omfatter bl.a.:

- Ansvar for den daglige drift af afdelingen i samarbejde med driftschefen
- Daglig ledelse af ejendomsfunktionærerne herunder opgavekoordinering
- Sammen med dine kolleger blandt andet pleje og renholde afdelingens grønne områder og bygninger, føre tilsyn med rengøring og tekniske installationer
- Lettere økonomistyring
- Ansvar for at bygningerne og områderne i afdelingen vedligeholdes og fremstår præsentable
- Planlægning og gennemførelse af vedligeholdelsesarbejder, herunder tilsyn med de udførte arbejder, samt styring og rekvirering af håndværkere
- Syn af lejemål
- Forsikringsager
- Beboerservice
- Samarbejde med afdelingsbestyrelsen

Vi forventer, at du:

- har relevant uddannelse eller erfaring fra en lignende stilling
- har lyst til at arbejde ude i kontakt med mange mennesker, er god til at bruge hænderne og har erfaring med at passe grønne områder og fjernvarmeanlæg
- har administrativ erfaring og er fortrolig med Officepakken og gerne EG-Bolig
- går forrest for at sikre den gode beboerservice og høj beboertilfredshed

Du skal have kørekort til personbil, og du skal fremvise en tilfredsstillende straffeattest på forlangende. Det er en forudsætning for ansættelsen, at du har en ren børneattest.

Løn- og ansættelsesforhold:

- Ansættelse pr. 1. november 2024 eller efter nærmere aftale
- Arbejdstid 37 timer pr. uge, der kan forekomme aftenmøder
- Attraktiv lønpakke efter overenskomst mellem BL og ESL, og en god lokalaftale

Vi tilbyder:

- Gode kolleger og en uformel omgangstone
- Mulighed for kurser og videreuddannelse
- Arbejdstøj
- Sundhedsordning
- Fritvalgsordning

Stengårdsparken ligger i bl.a. Kornmarken og Stenmarken. Vi er 1 ejendomsmester og 2 ejendomsfunktionærer, der står for renholdelse af bebyggelsens grønne arealer og vedligeholdelse af bygningerne, der har 185 lejemål.

Ønsker du yderligere oplysninger, er du velkommen til at kontakte til ejendomsmester Michael Christophersen, telefon 2073 5563.

Ansøg senest 1. september 2024 på [jobindex.dk](https://jobindex.dk). Vi forventer at afholde samtaler i uge 38.

*Arbejdernes Boligselskab i Gladsaxe er en almen boligorganisation med ca. 4.700 boliger, fordelt på 42 boligafdelinger, alle placeret i Gladsaxe Kommune, og beskæftiger ca. 90 medarbejdere – heraf 20 i administrationen*