

Boligforeningen 10. marts 1943 søger

Driftschef

10. marts 1943 udvikler driftsområdet.

Vi søger derfor en dygtig og kompetent driftschef

Vi er en mindre boligforening, der administrerer 1459 boliger primært placeret i Vejlbj, hvor vores administration også holder til. Vi er 21 ansatte, hvor de 14 personer arbejder i driften.

Vi forventer en løbende aktivitet med nybyggerier og renoveringer de kommende år.

Arbejdet i 10. marts 1943 er præget af respekt for beboerdemokratiet. Boligforeningen har fokus på bæredygtighed, socialt engagement og økonomisk nøjsomhed. Disse værdier kan du se dig selv i.

Jobbet som driftschef betyder at du skal:

- Lede de ansatte og samarbejde med beboerdemokratiet
- Stå for drift og vedligehold af vores bygninger
- Være tovholder på større vedligeholdelsesarbejder.

- Deltage i byggemøder m.m. i forbindelse med nybyggeri.
- Støtte op om beboerdemokratiet ved at sørge for at planlagte arbejder igangsættes.
- Være ansvarlig for afdelingernes drift, budget og regnskaber. Du kan formidle det til afdelingsmødet.

Vi forventer at du har:

- Byggeteknisk forståelse, erfaring og en uddannelsesmæssig relevant baggrund.
- Økonomisk og juridisk forståelse for de rammevilkår der gælder i den almene sektor.
- Erfaring og forståelse for det at arbejde i beboerdemokratisk system.
- Du er en god og præcis kommunikator såvel skriftlig som mundtligt.
- Du har kørekort til personbil og kan stille egen bil til rådighed.

Du er:

- Fortrolig med anvendelsen af IT.
- Organiseret, struktureret og vant til at overholde tidsfrister.

- Vant til at håndtere mange bolde i luften på samme tid.
- Kommunikerende og god til relationer
- En god kollega, der gerne må have humoristisk sans
- Har en tillidsvækkende og inddragende ledelsesstil
- Hvis du er strategisk tænkende og brænder for driftsoptimering, vil vi juble.

Boligforeningen 10. marts 1943 tilbyder:

- En arbejdsplads med en sund økonomi, og dygtige kolleger, der brænder for jobbet.
- Højt til loftet og store frihedsgrader.

Kontakt og ansøgning:

Vil du høre mere om jobbet, er du velkommen til at kontakte Direktør Bjarne Wissing på 30451943.

Send din ansøgning til Boligforeningen 10. marts 1943 på e-mail til bw@vejlbj-bf.dk, senest den 17. juni 2024.

Vi vil løbende indkalde kvalificerede ansøgere.

Tiltrædelse 1. august 2024

