



Boligforeningen 10. marts 1943

Boligforeningen 10. marts 1943 søger

Driftschef: Kan du sætte faglig og ledelsesmæssig retning?

Boligforeningen 10. marts 1943 er en mindre boligforening, der administrerer 1519 boliger primært placeret i Vejlby, hvor vores administration også holder til. Vi er 21 ansatte, hvoraf de 14 arbejder i driften.

Kulturen er præget af respekt for beboerdemokratiet. Vi har fokus på bæredygtighed, socialt engagement og økonomisk nøjsomhed. Ligesom vi i det daglige arbejde hjælper hinanden. Disse værdier kan du se dig selv i.

Som driftschef er du ansvarlig for at:

- Lede og udvikle driftsorganisationen, der består af to lokalinspektører og 12 ejendomsfunktionærer
- Tæt samarbejde og koordinering med direktøren
- Sikre planer for den daglige drift
- Støtte op om beboerdemokratiet ved at eksekvere på planlagt vedligeholdelse af vores bygninger

- Deltage i byggemøder m.m. i forbindelse med nybyggeri.
- Bidrage til og præsentere afdelingernes driftsbudget og regnskaber på afdelingsmøder
- Deltage i aftenmøder ca. 15 dage om året
- Samarbejde med, deltage i, og bidrage til den daglige administration og produktion.
- Leverandøraftaler

Vi forventer at du har:

- Solid erfaring som personaleleder fra sammenlignelige roller.
- Byggeteknisk forståelse, og en uddannelsesmæssig relevant baggrund.
- Drift-økonomisk og juridisk indsigt i og forståelse for de rammevilkår, der gælder i den almene sektor.
- Erfaring med og forståelse for det at arbejde i et beboerdemokratisk system.

Som person er du

- Tillidsvækkende og inddragende ledelsesstil
- **Struktureret planlægger og** erfaring med projektstyring og planlægning, herunder udarbejdelse af milepælsplaner
- **Stærk i IT** og kan optimere digitale arbejdsgange og hurtigt sætte dig ind i nye systemer
- Har overblik og håndtere mange bolde

- Tydeligt kommunikerende både skriftlig og mundtligt
- Samarbejdende både internt og eksternt
- Humoristisk og uhøjtidelig
- Synlig og tilstedeværende

Boligforeningen 10. marts 1943 tilbyder:

- Et meningsfyldt job i en god sags tjeneste.
- Et job med udviklingsmuligheder, fagligt og personligt
- Høj grad af fleksibilitet og gode arbejdsforhold
- 37 timers arbejdsuge 6 ugers ferie, fastløn + pension på 15,1 %
- En arbejdsplads med en sund økonomi, og dygtige kolleger, der brænder for jobbet

Kontakt og ansøgning:

Vil du høre mere om jobbet, er du velkommen til at kontakte Direktør Bjarne Wissing på 30451943.

Send dit CV og kort ansøgning til Boligforeningen 10. marts 1943 på Quick Apply på jobindeks. Vi afholder løbende interviews

Tiltrædelse 1. december 2026