

# BOLIGFORENINGEN ÅRHUS OMEGN søger områdeleder/driftsleder



Er du en erfaren leder med stort overblik og stærke ledelseskompetencer? Er du dygtig til at lede og motivere personale, skabe struktur, optimere og udvikle? Så har vi et job som områdeleder klar til dig.

## Dine primære opgaver

Som områdeleder i Område Ravnsbjerg er din vigtigste rolle at sørge for, at dit team på ni medarbejdere trives, samtidig med at vi sammen udvikler området. Du får det daglige ansvar for driften af fem afdelinger med i alt ca. 1.200 boliger i Viby.

Dit primære fokus skal være på ledelse, planlægning og optimering af afdelingerne. Derudover skal du gennemføre syn af boligerne og sikre en passende standard af vores bygningsmasse, i tæt samarbejde med afdelingens inspektør og de øvrige medarbejdere i området.

I det daglige får du en bred kontaktflade med både beboere, bestyrelser, kollegaer og eksterne samarbejdspartnere, hvorfor det er vigtigt, at du kan begå dig godt blandt alle typer mennesker.

Du skal kunne trives i en dagligdag med mange forskellige opgaver og skal arbejde struktureret og effektivt. Til gengæld får du en nøglerolle i området med stor frihed i opgaveløsning og tilrettelæggelse af opgaverne.

## Dine faglige og personlige kvalifikationer

Vi stiller store krav til dine personlige og faglige kompetencer. Vi lægger vægt på, at du:

- Er vant til at lede og gå forrest
- Har gode erfaringer med håndværk og bygningsdrift
- Har gode og dokumenterede erfaringer med ledelse
- Har stort overblik og er vant til at tage ansvar
- Er robust, tålmodig og behagelig at omgås
- Er servicemindet og ser løsninger fremfor problemer
- Har kørekort

## Vi kan tilbyde

- Spændende og afvekslende udfordringer i en dynamisk organisation i udvikling og vækst
- Løn, ansættelsesvilkår og pension i henhold til overenskomst mellem BL og ESL.
- En fast stilling på 37 timer med tiltrædelse snarest

Kontakt driftschef Jacob Rahbek, hvis du har lyst til at høre mere om jobbet – [jacob@aarhusomegn.dk](mailto:jacob@aarhusomegn.dk) eller 87344154.

Vi behandler ansøgninger løbende og tager opslaget ned, når vi har fundet den rette kandidat - så tøv ikke med at sende [din ansøgning](#).

