

# Hvad koster en udsættelse?

Der er mange omkostninger forbundet med en udsættelse - både for lejeren, boligorganisationen og kommunen

**Boligorganisationens udgifter** dækker

bl.a. over:

- Huslejerestancer og evt. istandsættelse af lejemål (40.000-90.000 kr.).
- Boligrådgivere: Rykkere, indledende inkasso, flytteafregning, genudlejning (1.000 kr.).
- Ejendomsfunktionærer: Fra-/indflytningssyn, flytning af indbo, udsættelse, m.v. (2.000 kr.).
- Deltagelse i fogedretsmøde og eff. udsættelse (1.000 kr.).

Selvom de fleste af disse udgifter tilfalder lejer, er det i sagens natur oftest ikke muligt for boligorganisationen at inddrive de skyldige beløb.

**Kommunens udgifter** dækker bl.a. over:

- Administrations- og sagsbehandlingstid ifm. udsættelsen (3.000 kr.).
- Evt. sagsbehandling i tilfælde af, at der er tale om børn (6.000 kr.). Dertil kommer evt. anbringelse af børn.
- Istandsættelse af lejemål i tilfælde af, at denne er boligsocialt anvist (50.000 kr.). Dertil kommer evt. flytning og opmagasinering af lejers indbo.
- Evt. herberg eller krisecenter på ca. 1.000 kr. pr. døgn.
- Hertil afledte effekter, hvis borgeren fx mister sit arbejde.

For en  
**boligorganisation**  
koster en udsættelse  
i gennemsnit  
**54.000 kr.**

For en **kommune**  
koster en  
udsættelse af en  
anvist borger fra  
**53.000 kr.**

For den **enkelte** og  
dennes familie kan  
en udsættelse have  
**store økonomiske  
og sociale  
omkostninger**

# Hvad koster en udsættelse?

## Livssituationen kan ændre sig efter en udsættelse



### Tilknytning til arbejdsmarkedet

Udsættelse kan påvirke tilknytningen til arbejdsmarkedet. Ca. 30 pct. af udsatte lejere mister deres arbejde året efter udsættelsen, og det har en umiddelbar påvirkning bl.a. på de offentlige kasser. For hver FH-ansat, som bliver arbejdsløs, forværres de offentlige finanser i størrelsesordenen 275.000 kr. pr. år.

Ligeledes angiver knap halvdelen af kommuner, at overførselsmodtagere i mindre grad står til rådighed for aktivering og beskæftigelse, hvis de oplever en udsættelse.



### Familierelationer

Af de udsatte lejere, som på udsættelsestidspunktet var i et parforhold, evt. med børn, oplyser 29 pct., at deres parforhold ophørte og/eller at børnene blev anbragt. Ligeledes oplyser 6 pct. af dem med samvær med børn, at samværet ophørte ifm. udsættelsen.



### Helbred

Helbredsmæssige udfordringer, både i form af misbrugs-, psykiske og fysiske problemer, kan medvirke til udsættelsen, men udsættelsen i sig selv kan også forårsage sygdom. Fx vurderer 39 pct., at de selv eller deres partner har oplevet psykisk sygdom efter udsættelsen.



### Hjemløshed

For omkring hver femte udsatte lejer foreligger der ikke oplysninger om en ny bopæl året efter udsættelsen. I Hjemløsetællingen for 2022 angiver 18 pct. af dem i en hjemløshedssituation, at deres hjemløshed skyldes udsættelse af bolig.