

# Ejendomsfunktionær til Team Midt i Fredericia

boli.nu har høje ambitioner om at udvikle og fremtidssikre vores boligområder, hvor vi blandt andet fokuserer på bæredygtighed, energioptimering og miljø samtidig med at vi har en effektiv drift. Vi søger en ejendomsfunktionær på fuld tid til vores Team Midt.

Du skal primært varetage den daglige drift, renhold og vedligeholdelse af bygninger og grønne områder, samt planlægning af disse i vores afdelinger: Høgegården, Sofie Amaliegården, Birkevej, Raackmanngården, Bülowsgården, Blåbærparken, Taulov Bystræde og Udsigten. Du skal kunne lide at arbejde både selvstændigt og i et team. Du vil i høj grad have indflydelse på tilrettelæggelsen af dine egne arbejdsopgaver. Du vil indgå i et team på i alt 5 personer.

## Stillingen:

Som ejendomsfunktionær har du i samarbejde med dine kolleger det daglige ansvar for:

- Vedligeholdelsesopgaver i lejligheder samt indvendige og udvendige fri-/fællesarealer
- Rekvirering af håndværkere via Webbolig samt kontrol af håndværkere og andre leverandører
- Tilsyn og vedligeholdelse af tekniske installationer
- Renhold af grønne arealer, samt planlægning af disse i samarbejde med teamlederen.
- Renholdelse, vedligeholdelse af bygninger og anlæg, herunder fejning, oprydning, pasning af grønne arealer og renovation, affaldshåndtering, beboerservice og øvrige forefaldende opgaver.
- Snerydning og glatførebekæmpelse – også uden for normal arbejdstid.

## Kvalifikationer

- Du har en baggrund som håndværker gerne VVS eller EI
- Du skal kunne arbejde selvstændigt, ligesom du skal kunne være en del af et team
- Du har erfaring med betjening af forskelligt materiel og maskiner
- Du er en selvstændig tænkende person, der kan tage opgaver af sig selv og har lyst til at få noget fra hånden
- Du har kørekort.
- Du har kendskab til IT

Endvidere vil der blive lagt vægt på, at du:

- Er serviceorienteret og har gode samarbejdsevner
- Er venlig og har en imødekommende optræden over for beboerne og leverandører
- Er fleksibel og initiativrig
- Har ren straffe- og børneattest.

## Vi tilbyder

boli.nu tilbyder gode udviklingsmuligheder og arbejder målrettet med udvikling af alle medarbejders kompetencer. Vi tror på, at spændende opgaver, selvstændighed og fleksibilitet i jobbet giver tilfredse medarbejdere og gode resultater.



Løn og pension i henhold til gældende overenskomst mellem Dansk Erhverv Arbejdsgiver for medlemmer af BL Danmarks Almene boliger og Ejendoms- og Servicefunktionærernes Lands sammenslutning.

danmarksgade 81  
7000 Fredericia

tlf 75 92 48 44  
fax 75 92 48 36

[info@boli.nu](mailto:info@boli.nu)  
[www.boli.nu](http://www.boli.nu)

**Stillingen ønskes besat den 1. marts 2022.**

**Interesseret:**

Vil du høre mere så kontakt driftsleder Martin Bjerrum, tlf. 23 64 20 97 eller på mail [mb@boli.nu](mailto:mb@boli.nu)

**Ansøgning:**

Frist: 23. januar 2022

Send ansøgning og CV til [info@boli.nu](mailto:info@boli.nu) – skriv "Ejendomsfunktionær" i emnefelt.

Ansættelsessamtaler afholdes i uge 4.

Har du ikke modtaget svar inden udgangen af uge 4, er stillingen blevet besat til anden side.

*boli.nu er en almennyttig boligorganisation som administrerer ca. 1900 boliger fordelt på 19 boligafdelinger i Fredericia, Taulov og Skærbæk. boli.nu beskæftiger 17 varmemestre i driften samt 9 funktionærer på vort administrationskontor. boli.nu er en arbejdsplads i en attraktiv og spændende branche. boli.nu har gennemført store renoveringssager og er stadig i gang. I årene 2022-2024 gennemfører afd. 2 - Sofie Amaliegården og afd. 17- Raackmanngården en fysisk helhedsplan af afdelingernes lejermål. boli.nu har sit egen bolignetværk, bolinu.net, som kan forsyne lejerne med billig tv, internet og telefoni.*