

# Ledende ejendomsfunktionær søges til Himmerland Boligforening

*Vil du være en del af Nordjyllands største boligorganisation, og være ansvarlig for driften i et populært boligområde i skønne grønne omgivelser?*

*Himmerland Boligforening søger en ledende ejendomsfunktionær med gå på mod og mennesketække, som trives i et arbejde, der veksler mellem planlægning og hands on arbejde.*

## Om virksomheden

Himmerland Boligforening er den største boligorganisation i Nordjylland, hvor mere end 120 engagerede medarbejdere servicere ca. 15.000 beboere fordelt på 7.500 lejemål i og omkring Aalborg.

Siden etableringen i 1944 har man sat et markant præg på bolig- og byudviklingen i landets fjerdestørste by, hvor der løbende er etableret afdelinger syd, øst og vest for Aalborg samt i den centrale del af byen. Målet for de næste år er fortsat udvikling og en styrket indsats. Her vil du komme til at bidrage til området Golfparken i Vejgaard.

## Om stillingen

Som ledende ejendomsfunktionær skal du lede og tilrettelægge de daglige arbejdsopgaver i vores populære afdeling Golfparken med 173 lejemål. Foruden selve lejemålene er der tilknyttet en række store grønne arealer, som kræver planlægning og vedligeholdelse.

Himmerland Boligforening er en demokratisk organisation med beboerbestyrelser. Derfor skal man som ledende ejendomsfunktionær deltage i afdelings- og bestyrelsesmøder samt have daglig kontakt med beboerne.

Foruden dig har afdelingen tilknyttet en fast ejendomsservicetekniker. Du kommer samtidig til at indgå i et større team i Himmerland Service Vejgaard.

## Om kandidaten

Vi søger en person med håndværksmæssig uddannelse. Det er vigtigt at være imødekommende og kommunikerende, idet man som ledende ejendomsfunktionær har en stor kontaktflade med beboere, samarbejdspartnere og kollegaer.

## Af personlige kvaliteter kan du nikke genkendende til:

- > Du kan tilrettelægge en struktureret hverdag for dig og dine kollegaer
- > Du tilgår dit arbejde med ansvar og en positiv indstilling
- > Du ved, at dit arbejde går ud på at give beboerne mere service for pengene

- > Du har humor, er serviceminded og kan tackle mennesker med et smil

## De primære arbejdsopgaver

- > Lede og tilrettelægning af de daglige arbejdsopgaver
- > Planlægning og vedligehold af grønne områder
- > Ren- og vedligeholdelse af bygninger
- > Beboerservice
- > Tilsyn med tekniske installationer
- > Rekvirering og tilsyn med håndværkere
- > Deltagelse i afdelings- og bestyrelsesmøder

## Vi tilbyder

- > Løn i henhold til gældende overenskomst samt gode medarbejderforhold med motionsrum, personaleforening og mere
- > En arbejdsplads hvor frihed under ansvar er en kerneværdi
- > En varieret hverdag med mange spændende udfordringer
- > En kultur hvor trivsel, samarbejde og arbejdsforhold prioriteres højt

## Interesseret?

Ansøgning og CV sendes hurtigst muligt og senest den 15. december 2021 til [job@abhim.dk](mailto:job@abhim.dk) mærket: "Ledende ejendomsfunktionær". Samtaler afholdes i uge 51.

Har du spørgsmål, er du velkommen til at kontakte driftschef Jørn Juul på 96 31 52 22.

Vi ser frem til din ansøgning.



**HIMMERLAND**  
BOLIGFORENING