

Synskursus

Nogle boligorganisationer decentraliserer fraflytningssynet fra inspektørfunktionen til ejendomsfunktionærerne og har brug for basisviden om ind - og fraflytningsreglerne. Andre boligorganisationer kan have behov for et videns brush-up og for at få fælles fodslag i forhold til synsprocedurer.

Vi leverer forskellige produkter - helt afhængig af jeres ønsker og behov!

En model kunne være, at vi informerer om det grundlæggende regelsæt om ind - og fraflytning og derudover træner deltagerne i at vurdere, hvornår der er tale om misligholdelse og slid/ælde via diskussion og evt. praktisk gennemførelse af et syn, hvor alle deltagere syner samme lejemål.

Kursusdagens indhold ville se sådan ud:

- Indflytningsrapport og procedure
- Udlejers vedligeholdelsespligt generelt
- Gennemgang af A- og B-ordning
- Misligholdelse/slid og ælde
- Evt. syn af en bolig
- Regler for adgang til boligen
- Frister i forbindelse med fraflytning

Deltagerantal: max 15 - 20 personer

Pris for en kursusdag (fx kl. 9.00 – 15.00) er 16.540 kr.

En anden model kunne være, at de garvede synsmedarbejdere bliver udfordret i forhold til indgroede vaner og mesterlære doktriner, så boligorganisationen kan sikre, at der er fælles rammer og retning i de syn, der bliver foretaget i organisationen. Her vil der være fokus på misligholdelsesbegrebet og de udfordringer en synsmedarbejder kan stå overfor i forbindelse med synet.

Deltagerantal: max. 40 personer

Pris for en formiddag/eftermiddag ca. 2,5 timer er 10.625 kr.

Kontakt

Konsulent Birgitte Foged Christensen
direkte: 8733 1065 // mobil: 2888 2878 // email: bfc@bl.dk