

Kø­ben­havn, den 10. au­gust 2020

## Hø­ring over for­slag til lov om æn­d­ring af lov om Det Cen­trale Per­son­re­gis­ter

BL – Dan­marks Al­mene Bo­liger har den 29. juni 2020 mod­taget hø­ring over for­slag til lov om æn­d­ring af lov om Det Cen­trale Per­son­re­gis­ter fra So­cial- og In­den­rigs­mini­steriet.

BL kvit­terer for, at So­cial- og In­den­rigs­mini­steriet har valgt at be­nytte den lø­snings­model, som BL i sit hø­ringssvar til Ø­ko­no­mi- og In­den­rigs­mini­steriet af den 24. april 2019 op­fordrede mini­steriet til at be­nytte fremad­rettet og dermed skulle danne grund­lag for en æn­d­ring af CPR-lo­ven.

BL har føl­gende be­mærkninger til ud­kastet:

### **§ 39, stk. 3 – ”in­den for det se­neste år”**

Det be­mærkes, at det fores­låede stk. 3 i § 39 af­fattes så­ledes, at de op­lysninger, der kan vi­de­regives efter stk. 3, er navne på per­soner, som bor eller har boet på en gi­ven ad­resse in­den for det se­neste år.

Det er an­ført i lo­vens be­mærkninger, at det er fundet rig­tigst for at kunne sikre det for­nødne over­blik, at op­lysninger om navne på per­soner på en gi­ven ad­resse kan ud­leveres, når dette er in­den for det se­neste år.

BL an­befaler derfor, at be­græn­snin­gen på ét år kan fra­viges ved sær­skilt fo­respørgsel efter en vur­dering af den kon­krete an­modning om ud­levering af op­lysningerne efter § 39, stk. 2.

### **Digitale kon­roller af ejers­kabet**

Det gæl­der som ud­gangspunkt, at der er krav om ejers­kab af den på­gæl­dende ad­resse samt at der er tale om ud­lejning af mindst 10 bo­liger, fø­rend man er be­rettiget til at mod­taget op­lysninger om til- og fra­flytninger in­den for det se­neste år.

Det er an­ført på ud­kastets side 47, at kravet om ejers­kab og ud­lejning af mindst 10 bo­liger ikke gæl­der for al­mene bo­ligor­gani­sa­tioner.

Dog er det an­ført på ud­kastets side 48, at ”I visse til­fælde er den daglige drift m.v. af de bo­liger, som ejes af den pri­vate ud­lejer eller al­mene bo­ligor­gani­sa­tion, overladt til en ad­mi­nistratør, som sam­tidig må anses for at være da­tabehandler på vegne af den pri­vate ud­lejer eller al­mene bo­ligor­gani­sa­tion. I disse til­fælde vil ad­mi­nistratør kunne mod­tage op­lysninger efter den fores­låede be­stemmelse som da­tabehandler for den pri­vate ud­lejer hen­holdsvis al­mene bo­ligor­gani­sa­tion.”

BL tolker dette som, at der ved ad­mi­nistratør af en al­men bo­ligor­gani­sa­tion ikke ses nogen hin­d­ring i, at ad­mi­nistratør er mod­tageren af op­lysningerne om til- og fra­flytninger.

### **Fastsættelse af vil­kår om be­talning**

I bemærkningerne på side 48 nederst fremgår det, at Social- og Indenrigsministeriet vil fastsætte de nærmere vilkår betalingen af videregivelse af oplysninger efter den foreslåede § 39, stk. 2 og 3.

BL er telefonisk blevet oplyst af Social- og Indenrigsministeriet, at det er tiltænkt, at ordningen skal være en abonnementsordning, hvor der månedligt betales et fast gebyr, og at de løbende oplysninger vil være et beløb, der er betydeligt lavere end den pris, som kommunerne kan opkræve for enkeltforespørgsler efter CPR-lovens § 33, stk. 1.

BL vil gerne incitere til, at fastsættelsen af prisen på videregivelsen af oplysningerne via den webbaserede klient fastsættes til et niveau, som er overkommeligt i forhold til formålet med at få udleveret de pågældende oplysninger og som samtidigt også tager hensyn til at sikre, at huslejeniveauet ikke stiger som følge af gebyret.

Et lavt omkostningsniveau vil også stemme overens med det i udkastet anførte om, at ændringen af loven vil have en positiv økonomisk betydning for erhvervslivet, herunder for de almene boligorganisationer.

oOo

BL ser overordnet meget positivt på udkastet til loven og kan på vegne af sine medlemmer også meddele, at branchen ser frem til, at loven effektueres efter den ønskede model.

Ved behov for uddybning af ovenstående kan juridisk konsulent Christina Iversen, [civ@bl.dk](mailto:civ@bl.dk) eller juridisk konsulent Anni Pedersen, [anp@bl.dk](mailto:anp@bl.dk) kontaktes for yderligere drøftelser.

Med venlig hilsen



Bent Madsen  
Direktør