

Social- og Boligstyrelsen
bolig@sbst.dk
jesa@sbst.dk

BL – Danmarks Almene Boliger
Studiestræde 50
1554 København
Tlf: 3376 2000
www.bl.dk
bl@bl.dk

10. august 2026

Høringssvar – Høring vedrørende udkast til ny bekendtgørelse om bidrag til forbedringsarbejder ved fortætning med nye almene boliger

BL – Danmarks Almene Boliger har den 3. juli 2026 modtaget Høring vedrørende udkast til ny bekendtgørelse om bidrag til forbedringsarbejder ved fortætning med nye almene boliger.

Det er positivt, at der sker en forhøjelse af fortætningsbidraget, samt at ansøgningsprocessen smidiggøres ved at give længere frister. Det er ligeledes positivt, at der sker en præcisering af nettotilvæksten af boliger, når fortætningsprojektet omfatter nedlæggelse af boliger.

Reduktionen af den samlede ramme for støtteordningen bør følges af en evalueringsklausul, så rammen kan genåbnes, hvis efterspørgslen stiger med det forhøjede bidrag.

Det kan desuden bemærkes, at afskæringen af mulighed for tilsagn i § 8, stk. 2, knyttes til skema B for fortætningsboligerne, hvilket er fornuftigt, men bestemmelsen kan med fordel præcises. BL foreslår følgende ordlyd:

"Tilsagn om bidrag til forbedringsarbejder kan ikke gives efter det tidspunkt, hvor kommunalbestyrelsen har godkendt skema B for de boliger, der skal etableres ved fortætningen."

Med venlig hilsen



Bent Madsen
Adm. direktør